CITTA' DI MONTALTO UFFUGO

Provincia di Cosenza

Determina N. **75**
Del **28/08/2023**

COPIA
Reg. Gen. N. **450**

SERVIZIO LL.PP.

OGGETTO : LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE URBANA TAVERNA DI MONTALTO UFFUGO - VILLA COMUNALE”.
AGGIUDICAZIONE PROCEDURA APERTA DI CUI ALL’ART.60 DEL D.LGS. N.50/2016 ALL’IMPRESA SOFIA COSTRUZIONI S.R.L. CON SEDE LEGALE A GROTTE (AG) VIA MATTEOTTI N. 92 - C.F. E P.I.: 04713650820
CUP: H87H22000430004
CIG: 98235856CA

In data 24/08/2023, nel proprio ufficio.

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, e ss.mm.ii.;
Visto il D.Lgs. n. 118/2011;
Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
Visto lo statuto comunale;
Visto il regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
Visto il regolamento comunale di contabilità;
Visto il regolamento comunale sui controlli interni;
Visto il decreto di conferimento dell’incarico di Responsabile di Posizione Organizzativa;
Dato atto che, ai sensi dell’articolo 80, comma 1, del d.Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;
Richiamato l’articolo 10 del d.Lgs. n. 118/2011.
Richiamati altresì:
-la deliberazione di Consiglio comunale n. 7 del 29/04/2021 , con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2021 - 2023;
-la deliberazione della Giunta comunale n. 95 1/06/2021 con la quale è stato approvato il P.E.G. e del piano delle performance;
- Dato atto che, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole nella regolarità tecnica del presente provvedimento è espresso unitamente alla sottoscrizione del provvedimento stesso da parte del responsabile del servizio;

Il Responsabile del Servizio

Visto il Decreto n. 4 di nomina del sottoscritto quale Responsabile del servizio Lavori Pubblici, emesso dal Sindaco in data 06/06/2023;

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale intende sostenere un percorso di interventi per ridare vitalità a tutto il territorio comunale, sostenendo iniziative per promuovere l'attrattività delle peculiarità paesaggistiche, ambientali e culturali presenti sul territorio nei vari livelli e settori come sistema unitario puntando ad una vera e propria riqualificazione urbana;
- l'Amministrazione Comunale, nell'ambito di tale strategia, ha ritenuto necessario

programmare un processo di riqualificazione dell'area urbana della frazione di Taverna, preliminarmente attraverso il recupero e rivitalizzazione della villa comunale prediligendo interventi migliorativi dell'accessibilità tali da favorire una maggiore inclusione sociale;

Considerato che l'Amministrazione Comunale ha incaricato il Servizio Lavori Pubblici di redigere una progettazione di fattibilità tecnica ed economica avente ad oggetto la "*Riqualificazione urbana di Montalto Uffugo - villa comunale"*;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 8 del 18/01/2022 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di *"Riqualificazione urbana di Montalto Uffugo - Villa comunale*", redatto dall'ing. Ulisse Smeriglio, tecnico interno del Comune di Montalto Uffugo, in data 12/01/2022 e vistato dal RUP arch. Cinzia A. Di Magro in quanto meritevole d'approvazione, il cui importo complessivo ammonta ad € 500.000,00 di cui € 345.000,00 per lavori, comprensivo di € 10.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Vista la Determinazione del Servizio LL.PP. n. 48 del 13/06/2022 con la quale è stato affidato il servizio di redazione del progetto definitivo-esecutivo, Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di *"Riqualificazione urbana Taverna di Montalto Uffugo -Villa Comunale"* CUP: H87H22000430004 - CIG: 9251506843 all'arch. Gianfranco Malara con studio tecnico in via G. Ungaretti, 27 – 87036 Rende (CS), C.F.: MLRGFR54H14I896M e P.I.: 02552900785, per un importo complessivo pari a € 28.008,88 oltre cassa previdenziale ed IVA di legge;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 53 del 24/04/2023 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per i lavori di *"Riqualificazione urbana di Montalto Uffugo - Villa comunale*" per l'importo complessivo di € 500.000,00, di cui € 374.030,47 per lavori comprensivo di € 6.030,47 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, redatto dal tecnico incaricato arch. Gianfranco Malara - CUP: H87H22000430004;

Rilevato che l'intervento in oggetto è stato inserito nella Programmazione delle Opere Pubbliche 2023-2025, nell'anno 2023, per l'importo di € 500.000,00, finanziato per € 365.471,79 con i proventi da oneri piattaforma logistica Pac imputati al cap. 296/5 in conto residui e per € 134.528,21 su oneri imputati al cap. 296/0 del Bilancio di Previsione 2023-2025 annualità 2023;

Vista la Determinazione del Servizio LL.PP. n. 41 del 15/05/2023 con la quale:

- si è proceduto all'approvazione del Bando, Disciplinare di gara e indizione dell'appalto ai fini dell'esecuzione dei lavori mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con contratto da stipulare "A MISURA", ai sensi degli art. 95 comma 4 e 97 comma 8 del D.Lgs 50/2016;
- si è dato atto di applicare, per la presentazione delle offerte, le riduzioni dei termini di cui all'art. 60 c. 3 e 36 c. 9 del D.Lgs 50/2016, per come previsto all'art. 8 c. 1 lett. c) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con la legge 11 settembre 2020 n. 120, ma che, comunque, saranno rispettate le tempistiche imposte dal c. 1 dell'art. 1 del citato decreto legge per l'aggiudicazione dell'appalto;

Rilevato che, il bando di gara è stato reso noto con le modalità di cui agli articoli 29 e 36 del D.Lgs. 50/2016;

Visto che sono stati registrati agli atti dell'Ente, durante il periodo di vigenza del bando, n. 26 plichi inviati dagli operatori economici interessati alla gara per l'appalto dei lavori in argomento;

Visto il Verbale di gara n. 1 redatto il 09/06/2023 e Verbale di gara n. 2 redatto il 20/06/2023 con il quale il Seggio di gara, applicando l'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 1 c. 3 del D.L. 32/2019, convertito dalla legge 55/2019 (per come modificato dall'art. 8, c. 7, del D.L. 76/2020, convertito dalla legge 120/2020 e ss.mm.e ii.) ha esaminato dapprima l'offerta economica dei 26 plichi con l'esclusione automatica di n. 11 offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla

soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 c. 8 del D.Lgs. 50/2016, ha verificato della documentazione amministrativa dei primi cinque concorrenti in graduatoria ed ha attivato il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D.Lgs 50/2016;

Visto il Verbale di gara n. 2 del 20/062023 con il quale il Seggio di gara ha proposto l'aggiudicazione della gara d'appalto per i lavori in argomento, all'impresa *SOFIA COSTRUZIONI* SRL con sede in via Matteotti n. 92 – 92020 Grotte (AG) P.IVA/C.F. 04713650820, che ha offerto il ribasso del 31,540% sull'importo a base di gara, corrispondente all'importo complessivo di € 257.963,27, di cui € 251.932,80 per lavori ed € 6.030,47, per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22%;

Visto che in data 23/06/2023 si è provveduto alla pubblicazione sul profilo della CUC Trasparenza al n. 909/2023 della Graduatoria Provvisoria che ha determinato le ammissioni ed esclusioni dalla procedura di affidamento all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali, per come previsto dall'art. 29, comma 1 secondo e terzo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016;

Considerato che l'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 5 e comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, al termine delle verifiche sul possesso da parte della ditta aggiudicataria dei requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui al D.Lgs. n. 50/2016;

Vista la documentazione acquisita all'Ente e di seguito elencata, dalla quale risulta che non sussistono a carico dell'impresa *SOFIA COSTRUZIONI* SRL con sede in via Matteotti n. 92 – 92020 Grotte (AG) P.IVA/C.F. 04713650820, cause d'esclusione di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016:

N	CERTIFICATO	DATA ACQUISIZIONE	N. PROTOCOLLO	UFFICIO
1	Ricevuta pagamento Anac	28/07/2023	16402	ANAC
2	Annotazioni Casellario imprese	28/07/2023	16403	ANAC
3	Certificato Anagrafe delle Sanzioni Amm.ve dipendenti da reato	28/07/2023	16404	ANAC
4	Certificato del Casellario Giudiziale	28/07/2023	16407	ANAC
5	Regolarità Fiscale	22/08/2023	17779	ANAC
			17780	
		17/07/2023	15565	Agenzia Entrate Agrigento (Ufficio di Canicattì)
		10/08/2023	17340	
6	Visura Registro Imprese	28/07/2023	16405	ANAC
7	D.U.R.C. prot. INAIL_38477779	28/07/2023	16408	INAIL
8	Attestazione SOA	28/07/2023	16406	ANAC
9	Richiesta Informativa antimafia	22/08/2023	17781	BDNA

Considerato che in data 03/07/2023 con prot. n. PR_RCUTG_ingresso_49762_20230703 quest'Ufficio ha richiesto l'informativa nei confronti dell'impresa sopracitata ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs 159/2011 attraverso la Banca Dati Nazionale Antimafia, ma ad oggi ancora la richiesta è in stato d'istruttoria pur essendo decorsi 30 giorni ai sensi dell'art. 88 comma 4 del D.Lgs. 159/2011;

Visto l'art. 92 comma 3 del D.Lgs. 159/2011 che permette, decorsi trenta giorni dalla richiesta della informativa antimafia, alle pubbliche amministrazioni di procedere anche in assenza dell'informazione antimafia, previa acquisizione dell'autocertificazione di cui all'articolo 89 del D.Lgs. 159/2011. In tale caso, i contributi, i finanziamenti, le agevolazioni e le altre erogazioni

sono corrisposti sotto condizione risolutiva e le amministrazioni revocano le autorizzazioni e le concessioni o recedono dai contratti, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite;

Considerato che la sopra citata autocertificazione di cui all'art. 89 del D.Lgs. 159/2011 è stata già rilasciata dall'impresa *SOFIA COSTRUZIONI* SRL nell'ambito delle dichiarazioni presentate in fase di gara nel DGUE;

Visto il verbale redatto dal RUP arch. Cinzia A. Di Magro in data 22/08/2023 dal quale si evince l'esito positivo sulla verifica dei requisiti effettuata secondo quanto previsto dagli artt. 80, 83, 85 e 86 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la congruità dei costi della manodopera e della sicurezza interna o aziendale ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i., nonché la congruità dell'offerta presentata dalla ditta *SOFIA COSTRUZIONI* SRL;

Preso atto che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in materia e sono pertanto regolari;

Viste le vigenti disposizioni di legge in materia ed in particolare il D.Lgs. n° 50/2016 e il D.P.R. n. 207/2010 per la parte ancora in vigore;

Vista la Legge n. 120 del 11/09/2020 di Conversione, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*" (Decreto Semplificazioni);

Viste le vigenti disposizioni di legge in materia ed in particolare il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Tutto ciò premesso;

D E T E R M I N A

1. **Di dichiarare** la premessa in narrativa parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente Determinazione;
2. **Di approvare** i Verbali di gara nn. 1 e 2 redatti rispettivamente nelle date 09/06/2023 e 20/06/2023 e relativi alle n. 2 sedute pubbliche, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto se pur non allegati, con i quali in data 20/06/2023 il Seggio di gara proponeva l'aggiudicazione dell'Appalto dei lavori di *"Riqualificazione urbana Taverna di Montalto Uffugo - Villa Comunale*" CUP: H87H22000430004 - CIG: 98235856CA all'impresa *SOFIA COSTRUZIONI* SRL con sede in via Matteotti n. 92 – 92020 Grotte (AG) P.IVA/C.F. 04713650820, che ha offerto un ribasso del 31,540% sull'importo a base di gara, corrispondente all'importo complessivo di € 257.963,27, di cui € 251.932,80 per lavori ed € 6.030,47, per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22%;
3. **Di aggiudicare** ai sensi dell'art. 32 c.5 e c.7 del D.Lgs. 50/2016 i lavori di *"Riqualificazione urbana Taverna di Montalto Uffugo - Villa Comunale*" CUP: H87H22000430004 - CIG: 98235856CA all'impresa *SOFIA COSTRUZIONI* SRL con sede in via Matteotti n. 92 – 92020 Grotte (AG) P.IVA/C.F. 04713650820, che ha offerto un ribasso del 31,540% sull'importo a base di gara, corrispondente all'importo complessivo di € 257.963,27, di cui € 251.932,80 per lavori ed € 6.030,47, per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22%;
4. **Di dare atto** che l'affidatario, pena la nullità del contratto, si impegna alla comunicazione dell'attivazione di conto corrente dedicato per commessa pubblica, assumendo gli obblighi, di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 13.08.2010 N°136 *"Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia"*, pubblicata sulla G.U. del 23.08.2010 N°196;
5. **Di comunicare** a mezzo PEC il presente provvedimento di aggiudicazione alle ditte partecipanti alla gara d'appalto, ai sensi dell'art. 76 comma 2 e 5 del D.Lgs. n. 50/2016;
6. **Di stabilire**, che il contratto sarà stipulato in assenza comunicazione/informazione antimafia sotto condizione risolutiva ai sensi dell'art. 92 comma 3 del D.Lgs. 159/2011, e qualora vengano accertate cause interdittive di cui all'articolo 67 del decreto legislativo citato o le

situazioni di cui all'art. 84, comma 4, e all'art. 91, comma 6, del medesimo D. Lgs. n. 159/2011, il contratto si risolverà di diritto fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite;

7. **Di impegnare** le somme necessarie per l'esecuzione dei lavori pari ad € 314.715,19 che trovano copertura per € 365.471,79 con i proventi da oneri piattaforma logistica Pac imputati al cap. 296/5 in conto residui annualità 2020 e per € 134.528,21 su oneri imputati al cap. 296/0 del Bilancio di Previsione 2023-2025 annualità 2023;

8. **Di DARE ATTO** che la presente determina*:*
   - va inserita nel registro delle determinazioni tenuto presso il settore Lavori Pubblici;
   - va trasmessa al settore Finanziario – Contabile per quanto di competenza e il successivo inoltro alla Segreteria Generale per la numerazione nel registro generale delle determinazioni e la pubblicazione all'albo pretorio on-line per 15 giorni;
   - è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. 33/2013.

SOTTOSCRIZIONE

Montalto Uffugo, **24/08/2023**

Il responsabile del Procedimento
f.to ARCH. CINZIA ANGELA DI MAGRO

Il responsabile del Servizio
f.to ING. MASSIMILIANO COSTANZO

PARERE CONTABILE

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, il rilascio in fase preventiva del parere FAVOREVOLE di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

si attesta ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.lgs 18.08.2000 n. 267, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata – ed art. 19 del regolamento di contabilità.

Dalla residenza municipale, **28/08/2023**

Il responsabile del Servizio Finanziario
f.to DR. ANGELO BAFFA

Numero d'ordine progressivo Registro Generale **N. 450** del: **28/08/2023**

Il responsabile
UFFICIO SEGRETERIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi.

Il responsabile della pubblicazione

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonchè al regolamento per l'accesso agli atti.