CITTA' DI MONTALTO UFFUGO

Provincia di Cosenza

Determina N. **24**
Del **06/05/2024**

COPIA
Reg. Gen. N. **255**

SERVIZIO LL.PP.

OGGETTO : LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE URBANA TAVERNA DI MONTALTO UFFUGO - VILLA COMUNALE" CUP: H87H22000430004
LIQUIDAZIONE 1°SAL ALL'IMPRESA SOFIA COSTRUZIONI SRL CON SEDE IN VIA MATTEOTTI N. 92 – 92020 GROTTE (AG) C.F./P.IVA: 04713650820 - CIG: 98235856CA
LIQUIDAZIONE COMPETENZE TECNICHE AL 1°SAL ALL'ARCH. GIANFRANCO MALARA - CIG: 9251506843

In data 06/05/2024, nel proprio ufficio.

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, e ss.mm.ii.;
Visto il D.Lgs. n. 118/2011;
Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
Visto lo statuto comunale;
Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
Visto il regolamento comunale di contabilità;
Visto il regolamento comunale sui controlli interni;
Visto il decreto di conferimento dell'incarico di Responsabile di Posizione Organizzativa;
Richiamati altresì:
-la deliberazione di Consiglio comunale n. 7 del 29/04/2021 , con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2021 - 2023;
-la deliberazione della Giunta comunale n. 95 1/06/2021 con la quale è stato approvato il P.E.G. e del piano delle performance;
- Dato atto che, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole nella regolarità tecnica del presente provvedimento è espresso unitamente alla sottoscrizione del provvedimento stesso da parte del responsabile del servizio;

Il Responsabile del Servizio

Visto il Decreto n. 4 di nomina del sottoscritto quale Responsabile del servizio Lavori Pubblici, emesso dal Sindaco in data 06/06/2023;

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale intende sostenere un percorso di interventi per ridare vitalità a tutto il territorio comunale, sostenendo iniziative per promuovere l'attrattività delle peculiarità paesaggistiche, ambientali e culturali presenti sul territorio nei vari livelli e settori come sistema unitario puntando ad una vera e propria riqualificazione urbana;
- l'Amministrazione Comunale, nell'ambito di tale strategia, ha ritenuto necessario programmare un processo di riqualificazione dell'area urbana della frazione di Taverna, preliminarmente attraverso il recupero e rivitalizzazione della villa comunale prediligendo

interventi migliorativi dell'accessibilità tali da favorire una maggiore inclusione sociale;

Considerato che l'Amministrazione Comunale ha incaricato il Servizio Lavori Pubblici di redigere una progettazione di fattibilità tecnica ed economica avente ad oggetto la "*Riqualificazione urbana di Montalto Uffugo - villa comunale"*;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 8 del 18/01/2022 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di *"Riqualificazione urbana di Montalto Uffugo - Villa comunale*", redatto dall'ing. Ulisse Smeriglio, tecnico interno del Comune di Montalto Uffugo, in data 12/01/2022 e vistato dal RUP arch. Cinzia A. Di Magro in quanto meritevole d'approvazione, il cui importo complessivo ammonta ad € 500.000,00 di cui € 345.000,00 per lavori, comprensivo di € 10.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Vista la Determinazione del Servizio LL.PP. n. 48 del 13/06/2022 con la quale è stato affidato il servizio di redazione del progetto definitivo-esecutivo, Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di *"Riqualificazione urbana Taverna di Montalto Uffugo -Villa Comunale"* CUP: H87H22000430004 - CIG: 9251506843 all'arch. Gianfranco Malara con studio tecnico in via G. Ungaretti, 27 – 87036 Rende (CS), C.F.: MLRGFR54H14I896M e P.I.: 02552900785, per un importo complessivo pari a € 28.008,88 oltre cassa previdenziale ed IVA di legge;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 53 del 24/04/2023 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per i lavori di *"Riqualificazione urbana di Montalto Uffugo - Villa comunale*", redatto dall'arch. Gianfranco Malara e depositato agli atti del Comune in data 05/09/2022 a mezzo mail e successive integrazioni del 27/12/2022 prot. 25470, del 11/04/2023 prot. 8708 e del 13/04/2023 prot. 8945, per l'importo complessivo di € 500.000,00, di cui € 374.030,47 per lavori comprensivo di € 6.030,47 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso - CUP: H87H22000430004;

Rilevato che l'intervento in oggetto è stato inserito nella Programmazione delle Opere Pubbliche 2023-2025, nell'anno 2023, per l'importo di € 500.000,00, finanziato per € 365.471,79 con i proventi da oneri piattaforma logistica Pac imputati al cap. 296/5 in conto residui e per € 134.528,21 su oneri imputati al cap. 296/0 del Bilancio di Previsione 2023-2025 annualità 2024;

Vista la Determinazione del Servizio LL.PP. n. 41 del 15/05/2023 con la quale:

- si è proceduto all'approvazione del Bando, Disciplinare di gara e indizione dell'appalto ai fini dell'esecuzione dei lavori mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con contratto da stipulare "A MISURA", ai sensi degli art. 95 comma 4 e 97 comma 8 del D.Lgs 50/2016;
- si è dato atto di applicare, per la presentazione delle offerte, le riduzioni dei termini di cui all'art. 60 c. 3 e 36 c. 9 del D.Lgs 50/2016, per come previsto all'art. 8 c. 1 lett. c) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con la legge 11 settembre 2020 n. 120, ma che, comunque, saranno rispettate le tempistiche imposte dal c. 1 dell'art. 1 del citato decreto legge per l'aggiudicazione dell'appalto;

Vista la Determinazione del Servizio LL.PP. n. 75 del 28/08/2023 con la quale è stato aggiudicato ai sensi dell'art. 32 c.5 e c.7 del D.Lgs. 50/2016 l'appalto dei lavori di *"Riqualificazione urbana Taverna di Montalto Uffugo - Villa Comunale"* CUP: H87H22000430004 - CIG: 98235856CA all'impresa *SOFIA COSTRUZIONI SRL* con sede in via Matteotti n. 92 – 92020 Grotte (AG) C.F./P.IVA: 04713650820, che ha offerto un ribasso del 31,540% sull'importo a base di gara, corrispondente all'importo complessivo di € 257.963,27, di cui € 251.932,80 per lavori ed € 6.030,47, per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22%;

Visto il Contratto d'appalto Rep. 09/2023, stipulato in data 12/10/2023, reg.to a Cosenza in data 17/10/2023 al n° 18771 Serie 1T, con il quale i lavori di *"Riqualificazione urbana Taverna di*

Montalto Uffugo - Villa Comunale" CIG: 98235856CA venivano affidati all'Impresa *SOFIA COSTRUZIONI SRL* con sede in via Matteotti n. 92 – 92020 Grotte (AG) C.F./P.IVA: 04713650820, per un importo complessivo di 257.963,27, di cui € 251.932,80 per lavori ed € 6.030,47, per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22%;

Visto il Verbale in data 08/11/2023 acquisito all'Ente con prot. n. 24065 del 14/11/2023, con il quale i lavori vennero regolarmente consegnati all'impresa appaltatrice *SOFIA COSTRUZIONI SRL* con sede in via Matteotti n. 92 – 92020 Grotte (AG) C.F./P.IVA: 04713650820, da parte della Direzione dei Lavori arch. Gianfranco Malara e gli stessi dovranno essere ultimati in 180 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data 08/11/2023, data di effettivo inizio dei lavori e non oltre la data del 06/05/2024;

Vista la Determinazione del Servizio LL.PP. n. 8 del 14/02/2024 con la quale l'impresa SOFIA COSTRUZIONI SRL C.F./P.IVA: 04713650820 è stata autorizzata a subappaltare all'impresa M.M COSTRUZIONI SRLS con sede in corso Italia - 87046 Montalto Uffugo (CS), C.F./P.IVA: 03852980782, le lavorazioni appartenenti alla Categoria OG3, limitatamente a quelle individuate nel contratto di subappalto depositato agli atti con prot. 25971 del 07/12/2023, per l'importo complessivo di € 46.194,16 di cui € 3.535,20 per oneri della sicurezza oltre IVA se dovuta, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i.;

Vista la Determinazione del Servizio LL.PP. n. 21 del 22/04/2024 con la quale è stata liquidata la Fattura n. 2PA del 25/03/2024, acquisita all'Ente in pari data con prot. 6449 emessa dall'arch. Gianfranco Malara relativa alle competenze tecniche per progettazione definitiva- esecutiva e CSP per i lavori di *"Riqualificazione urbana Taverna di Montalto Uffugo - Villa Comunale"* per l'importo complessivo di € 16.442,79 di cui € 12.959,33 per onorario, € 518,37 per oneri previdenziali INARCASSA 4% e € 2.965,09 per Iva 22% - CUP: H87H22000430004 - CIG: 9251506843;

Visti gli atti relativi al Primo Stato Avanzamento Lavori eseguiti a tutto il 22/04/2024, acquisiti all'Ente con prot. n. 8975 del 03/05/2024, a firma del Direttore dei Lavori arch. Gianfranco Malara, e relativo Certificato di Pagamento N.1, in data 03/05/2024, a firma del Responsabile Unico del Procedimento arch. Cinzia Angela Di Magro, allegato alla presente, dal quale si evince che l'impresa *SOFIA COSTRUZIONI SRL,* esecutrice dei lavori suddetti, ha maturato un credito di € 159.520,74 oltre IVA al 22%;

Vista l'allegata Fattura nr. 2/51 del 03/05/2024, acquisita all'Ente in pari data con prot. n. 8989, con la quale l'impresa *SOFIA COSTRUZIONI SRL* con sede in via Matteotti n. 92 – 92020 Grotte (AG) C.F./P.IVA: 04713650820, vanta un credito complessivo per i lavori di *"Riqualificazione urbana Taverna di Montalto Uffugo - Villa Comunale"* eseguiti al 1°SAL pari a € 194.615,30 di cui € 159.520,74 per lavori ed € 35.094,56 per IVA AL 22%, CIG: 98235856CA;

Vista la documentazione DURC Prot. INAIL_41941000 del 08/01/2024, acquisita all'Ente con prot. 8972 del 03/05/2024 dalla quale si attesta la regolarità contributiva nei confronti degli Enti Assicurativi e Previdenziali dell'impresa *SOFIA COSTRUZIONI SRL;*

Vista la richiesta di certificazione inesistenza per il creditore di carichi tributari comunali scaduti e non pagati, inviata al Responsabile dell'Ufficio Tributi in data 03/05/2024 prot. 8964, giusta Delibera di G.C. N. 119 del 17/09/2015;

Vista la risposta del Responsabile dell'Ufficio Tributi, a mezzo PEC prot. 9025 del 06/05/2024, con la quale si attesta l'assenza di pendenze tributarie dell'Impresa *SOFIA COSTRUZIONI SRL;*

Vista l'allegata Fattura n. 4PA del 03/05/2024, acquisita all'Ente in pari data con prot. 9013 emessa dall'arch. Gianfranco Malara relativa alle competenze tecniche per Direzione lavori e CSE al 1°SAL per i lavori di *"Riqualificazione urbana Taverna di Montalto Uffugo - Villa Comunale"* per l'importo complessivo di € 11.838,83 di cui € 9.330,73 per onorario, € 373,23 per oneri previdenziali INARCASSA 4% e € 2.134,87 per Iva 22% - CUP: H87H22000430004 - CIG: 9251506843;

Visto il certificato di regolarità contributiva rilasciato dall'INARCASSA con prot. 489720 del

25/03/2024 e acquisito all'Ente in pari data con prot. 6506, dal quale risulta che l'arch. Gianfranco Malara, è in regola con gli adempimenti contributivi;

Vista la richiesta di certificazione inesistenza per il creditore di carichi tributari comunali scaduti e non pagati, inviata al Responsabile dell'Ufficio Tributi prot. 6495 del 25/03/2024, giusta Delibera di G.C. N. 119 del 17/09/2015;

Vista la comunicazione dell'Ufficio Tributi a mezzo PEC, acquisita all'Ente con prot. 6589 del 26/03/2024, con la quale si attesta l'assenza di pendenze tributarie da parte dell'arch. Gianfranco Malara;

Esaminati gli atti e ritenuti gli stessi meritevoli di approvazione per poter procedere alla liquidazione del 1°SAL a favore dell'Impresa *SOFIA COSTRUZIONI SRL* e delle competenze tecniche al 1°SAL all'arch. Gianfranco Malara;

Visto l'art. 226 comma 5 del D.Lgs 36/2023, recante "*Ogni richiamo in disposizioni legislative, regolamentari o amministrative vigenti al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 del 2016, o al codice dei contratti pubblici vigente alla data di entrata in vigore del codice, si intende riferito alle corrispondenti disposizioni del codice o, in mancanza, ai principi desumibili dal codice stesso*";

Visto il D. Lgs 18 aprile 2016, n.50, recante *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e forniture"*;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n°207 recante "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006*", per la parte ancora in vigore;

Vista la legge n. 120 del 11/09/2020, conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante *«Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);*

Visto il D. Lgs 31 marzo 2023, n.36, recante *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";*

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";

Visto il *Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi* approvato con Delibera di G.C. N. 34 dell'11/02/1999;

Tanto premesso;

D E T E R M I N A

1. **Di dichiarare** la premessa in narrativa parte integrante del dispositivo della presente Determinazione**;**
2. **Di approvare** come approva gli atti relativi al Primo Stato Avanzamento Lavori eseguiti a tutto il 22/04/2024, acquisiti all'Ente con prot. n. 8975 del 03/05/2024, a firma del Direttore dei Lavori arch. Gianfranco Malara, e relativo Certificato di Pagamento N.1, in data 03/05/2024, a firma del Responsabile Unico del Procedimento arch. Cinzia Angela Di Magro, allegato alla presente, dal quale si evince che l'impresa SOFIA COSTRUZIONI SRL, esecutrice dei lavori suddetti, ha maturato un credito di € 159.520,74 oltre IVA al 22%;
3. **Di approvare e liquidare** l'allegata Fattura nr. 2/51 del 03/05/2024, acquisita all'Ente in pari data con prot. n. 8989, con la quale l'impresa *SOFIA COSTRUZIONI SRL* con sede in via Matteotti n. 92 – 92020 Grotte (AG) C.F./P.IVA: 04713650820, vanta un credito complessivo per i lavori di *"Riqualificazione urbana Taverna di Montalto Uffugo - Villa Comunale"* eseguiti al 1°SAL pari a € 194.615,30 di cui € 159.520,74 per lavori ed € 35.094,56 per IVA AL 22%, CIG: 98235856CA;
4. **Di approvare e liquidare** l'allegata Fattura n. 4PA del 03/05/2024, acquisita all'Ente in pari

data con prot. 9013 emessa dall'arch. Gianfranco Malara relativa alle competenze tecniche per Direzione lavori e CSE al 1°SAL per i lavori di *“Riqualificazione urbana Taverna di Montalto Uffugo - Villa Comunale”* per l'importo complessivo di € 11.838,83 di cui € 9.330,73 per onorario, € 373,23 per oneri previdenziali INARCASSA 4% e € 2.134,87 per Iva 22% - CUP: H87H22000430004 - CIG: 9251506843;

5. **Di accreditare** l'importo di cui al punto 2) all'Impresa *SOFIA COSTRUZIONI SRL* con sede in via Matteotti n. 92 – 92020 Grotte (AG) C.F./P.IVA: 04713650820, sul conto corrente dedicato indicato sull'allegata fattura, nel rispetto dell'art. 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (c.d. split payment);
6. **Di accreditare** l'importo di € 9.972,68 netto della ritenuta d'acconto del 20%, al professionista arch. Gianfranco Malara sul conto corrente dedicato indicato sull'allegata fattura;
7. **Di dare atto** che alla spesa complessiva di € 206.454,13 si farà fronte con la somma stanziate per l'opera pari a 500.000,00 reimputata sul Bilancio di Previsione 2024-2026 annualità 2024 sul cap. 296/5, derivante per € 365.471,79 dai proventi da oneri piattaforma logistica Pac e per € 134.528,21 proventi di oneri urbanizzazione;
8. **Di dare atto** che la presente determina*:*
   - va inserita nel registro delle determinazioni tenuto presso il settore Lavori Pubblici;
   - va trasmessa al settore Finanziario – Contabile per quanto di competenza e il successivo inoltro alla Segreteria Generale per la numerazione nel registro generale delle determinazioni e la pubblicazione all'albo pretorio on-line per 15 giorni;
   - è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. 33/2013.

SOTTOSCRIZIONE

Montalto Uffugo, **06/05/2024**

Il responsabile del Procedimento
f.to ARCH. CINZIA ANGELA DI MAGRO

Il responsabile del Servizio
f.to ING. MASSIMILIANO COSTANZO

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

si attesta ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.lgs 18.08.2000 n. 267, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata – ed art. 19 del regolamento di contabilità.

Dalla residenza municipale, **06/05/2024**

Il responsabile del Servizio Finanziario
f.to DR. ANGELO BAFFA

Numero d'ordine progressivo Registro Generale **N. 255** del: **06/05/2024**

Il responsabile
UFFICIO SEGRETERIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi.

Il responsabile della pubblicazione

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonchè al regolamento per l'accesso agli atti.