CITTA' DI MONTALTO UFFUGO

Provincia di Cosenza

Determina N. **14**
Del **18/04/2024**

COPIA
Reg. Gen. N. **229**

TERRITORIO

OGGETTO : CONCORSO PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA GENERALE PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - LEGGE REGIONALE 25/11/1996, N. 32, ART. 13, CON MOD. E INTEGR. L.R. 22/12/2017, N. 57, L.R. 22/6/2018, N. 19, L.R. 21/12/2018, N. 47, L.R. 16/12/2019, N. 59 , L.R. 30/04/2020, N. 1 E L.R. 29/09/2023 N.43 – APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA

L'anno duemilaventiquattro, il giorno diciotto del mese di Aprile, nel proprio ufficio.

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, e ss.mm.ii.;
Visto il D.Lgs. n. 118/2011;
Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
Visto lo statuto comunale;
Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
Visto il regolamento comunale di contabilità;
Visto il regolamento comunale sui controlli interni;
Visto il decreto di conferimento dell'incarico di Responsabile di Posizione Organizzativa;
Richiamati altresì:
-la deliberazione di Consiglio comunale n. 7 del 29/04/2021 , con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2021 - 2023;
-la deliberazione della Giunta comunale n. 95 1/06/2021 con la quale è stato approvato il P.E.G. e del piano delle performance;
- Dato atto che, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole nella regolarità tecnica del presente provvedimento è espresso unitamente alla sottoscrizione del provvedimento stesso da parte del responsabile del servizio;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. n. 32 del 25/11/1996 per come modificata e integrata dalla L.R. 22/12/2017, n.57, L.R. 22/6/2018, n. 19, L.R. 21/12/2018, n. 47, L.R. 16/12/2019, n. 59, L.R. 30/04/2020, n. 1 e L.R. 29/09/2023, n.43;

PREMESSO

- Che con nota dell'Assessorato alle Infrastrutture della Regione Calabria n. 210114 del 08/05/2021 e presa in carico al protocollo comunale al n. 8360 del 10/05/2021, con la quale si invitano i Comuni della Regione a pubblicare il Bando Concorso per l'assegnazione degli alloggi di ERP;
- Che l'art.13 della L.R.32/96 stabilisce che all'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica si provvede mediante pubblico concorso per singoli Comuni o per ambiti territoriali sovracomunali;
- Che con Decreto del Dirigente Generale n. 6409 del 16/6/2020 il competente Dipartimento

regionale ha approvato lo schema tipo di bando di concorso e del modulo tipo di domanda;

- Che con Determina del Servizio Territorio Urbanistica n. 9 del 15/03/2022 è stato approvato lo schema del bando di concorso per la formazione generale per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica e dello schema domanda di assegnazione alloggio di che trattasi;
- Che la formazione della graduatoria generale è necessaria per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, di nuova costruzione ovvero che comunque si rendessero disponibili, siti nel territorio del Comune di Montalto Uffugo;

PRESO ATTO che il predetto bando di concorso, finalizzato alla formazione della graduatoria generale permanente, completo del modulo tipo di domanda (Allegato B), è stato pubblicato dall'Ente in data 15.03.2022 mediante affissione di manifesti nonché all'albo pretorio al n. 1747, per trenta giorni consecutivi;

PRESO ATTO che a seguito di pubblicazione del predetto bando di concorso, sono pervenute all'Ente n. 33 domande, oltre 2 fuori termine;

CONSIDERATO che con Determina del Servizio Territorio Urbanistica n. 34 del 28.10.2022 è stato effettuato affidamento al Tecnico di supporto al RUP al Geom. Servidio Francesco, per la definizione delle pratiche pervenute a seguito del bando di concorso sopra detto;

VALUTATO

- Che il tecnico esterno incaricato, a seguito dei dovuti sopralluoghi e verifiche, ha trasmesso le relazioni di sopralluogo con nota n. 22885 di prot. del 30/10/2023;

- Che l'Ufficio ha provveduto all'istruttoria della documentazione acquisita, redigendo apposita scheda di valutazione in funzione delle condizioni soggettive ed oggettive, con attribuzione del punteggio provvisorio, per come previsto dall'art. 18 della L.R. 32/1996 e smi;

- Che, dall'esito della suddetta istruttoria, è stata stilata la graduatoria provvisoria generale dei richiedenti in ordine di punteggio decrescente tenendo conto, nei casi di parità dei punteggi, della priorità ai sensi dell'art. 19 della citata legge. Detta graduatoria provvisoria si allega al presente deliberato;

ACCERTATO che la graduatoria provvisoria è formata da complessive n. 35 domande, di cui n.22 sono state ammesse alla graduatoria e n.13 sono state escluse in quanto prive dei requisiti di ammissione;

RITENUTO di dovere procede alla determinazione della graduatoria provvisoria per come previsto dall'art. 4 della recente Legge Regionale n.43/2023 che ha modificato il comma 6 dell'articolo 16 della L.R. 32/1996, sostituendolo con: *"6. La graduatoria provvisoria contenente l'indicazione del punteggio conseguito da ciascun concorrente, nonché dei modi e dei termini per l'opposizione è adottata con provvedimento del competente ufficio comunale ed è immediatamente pubblicata nell'albo pretorio del comune per trenta giorni consecutivi."*

VISTO il Decreto Sindacale n. 04 del 06.06.2023, con il quale è stato nominato Responsabile del Servizio del Territorio l'Arch. Giuseppe Chiappetta, ai sensi del D.Lgs n° 267/2000, con il correlato incarico di titolare di posizione organizzativa;

VISTI gli atti d'Ufficio;

VISTO la legge 7 agosto 1990, n. 241;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Attesa la necessità del provvedimento;

DETERMINA

1. Di acquisire le motivazioni di cui in premessa quali parte integrante e costitutiva della presente deliberazione;
2. DI APPROVARE la graduatoria provvisoria generale dei richiedenti ammessi, formulata sulla base dei punteggi attribuiti a ogni singola domanda di partecipazione al bando, allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
3. DI DARE ATTO che la graduatoria provvisoria e l'elenco degli esclusi saranno oggetto di pubblicazione per trenta giorni, nelle stesse forme in cui è stato pubblicato il bando, secondo le modalità previste dalla L.R. n.32/1996 e s.m.i.;
4. DI DARE ATTO che entro quarantacinque giorni dalla pubblicazione della graduatoria nell'albo pretorio gli interessati possono presentare opposizione al Sindaco;
5. DI DARE ATTO che entro quindici giorni successivi alla scadenza del termine per le opposizioni il Comune trasmette alla Commissione di assegnazione (art. 17 della LR 32/1996) la graduatoria dei concorrenti unitamente a tutte le domande ed opposizioni presentate in tempo utile, nonché la documentazione relativa alle domande per le quali è stata richiesta la verifica;
6. DI PUBBLICARE la presente determinazione sull'albo pretorio on-line dell'Ente per trenta giorni consecutivi.

SOTTOSCRIZIONE

Montalto Uffugo, **18/04/2024**

Il responsabile del Procedimento
f.to ARCH. GIUSEPPE CHIAPPETTA

Il responsabile del Servizio
f.to ARCH. GIUSEPPE CHIAPPETTA

Numero d'ordine progressivo Registro Generale **N. 229** del: **18/04/2024**

Il responsabile
UFFICIO SEGRETERIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi.

Il responsabile della pubblicazione

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonchè al regolamento per l'accesso agli atti.