CITTA' DI MONTALTO UFFUGO

Provincia di Cosenza

Deliberazione della GIUNTA COMUNALE

COPIA

N. 225 del 20/12/2024	Oggetto: **LAVORI DI "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA CENTRALE TERMICA PALAZZO COMUNALE E DELL'IMPIANTO TERMICO IMMOBILE EX SEDE COMUNITA' MONTANA" – APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO RIMODULATO A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI**

L'anno **duemilaventiquattro**, il giorno **venti**, del mese di **Dicembre**, nella sala delle adunanze, appositamente convocata, la Giunta comunale si è riunita con inizio dei lavori alle ore 12:45 Risultano presenti i signori:

COGNOME E NOME	*CARICA*	*PRESENZA*
1) *FARAGALLI BIAGIO ANTONIO*	Sindaco	SI
2) *D'ELIA DINO*	Assessore	SI
3) *PASQUA IDA*	Assessore	SI
4) *CELEBRE SETTIMIA MARIA FRANCESCA*	Assessore	SI
5) *MUTO ALFREDO*	Assessore	SI
6) *RANIERI SILVIO*	Assessore	SI

Presenti n. 6 Assenti n. 0

Assume la Presidenza il Dott. BIAGIO ANTONIO FARAGALLI, nella qualità di Sindaco, constatato il numero legale dei presenti, dichiara aperta la seduta.

Partecipa alla riunione il Segretario, DR.SSA MARIA LUISA MERCURI, con funzioni consultive, referenti e di assistenza.

Trasmessa contestualmente alla pubblicazione ai Capigruppo con nota prot. N. 24453 del 23/12/2024 (art. 125 D.Lgs 18/08/2000 n. 267)

Il Presidente invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni in merito alla proposta di deliberazione indicata in oggetto, premettendo di avere acquisito i preventivi pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., nel testo riportato dopo il presente deliberando.

LA GIUNTA COMUNALE

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

CHE a seguito della decisione di esecuzione del Consiglio UE − ECOFIN dell'8 dicembre 2023, per mezzo della quale si è proceduto all'approvazione della revisione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) italiano, la Misura M2C4I2.2, all'interno della quale confluivano le risorse di cui all'articolo 1, comma 29, della legge n.160/2019 (Piccole opere) e di cui all'articolo 1, comma 139 e seguenti, della legge n.145/2018 (Medie opere), è stata stralciata dal Piano, fermo restando il finanziamento degli interventi a valere sulle risorse nazionali stanziate a legislazione vigente;

CHEcon l'entrata in vigore del decreto-legge n.19 del 2 marzo 2024, sono state apportate modifiche sostanziali alle disposizioni normative concernenti i contributi di cui all'articolo 1, comma 29, della legge n.160/2019 (Piccole opere) riguardanti l'efficientamento energetico;

CHE in particolare ai sensi dell'art. 33 del decreto-legge n.19 del 2 marzo 2024, rubricato «Disposizioni in materia di investimenti strutturali - Piccole Opere», i contributi relativi alle annualità dal 2020 al 2024 stanziati per gli interventi di cui all'articolo 1, comma 29, della legge n.160/2019 (Piccole opere) riguardanti l'efficientamento energetico e successivamente stralciati dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), già conclusi e collaudati, per i quali non si sia fatto ricorso all'utilizzo dei risparmi derivanti dai ribassi di gara, è possibile l'utilizzo degli stessi per ulteriori investimenti, per le medesime finalità previste dall'articolo 1, comma 29, della legge n.160/2019, entro sei mesi dall'entrata in vigore del D.L. n. 19/2024, ovvero entro settembre 2024;

CHE per il Comune di Montalto Uffugo tra le annulità dal 2020 al 2024, risultano ultimati e collaudati, tra i vari, con le accertate economie, i seguenti interventi, di cui all'articolo 1, comma 29, della legge n.160/2019 (Piccole opere):

- LAVORI DI “EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLE RETI DIILLUMINAZIONE PUBBLICA SUL TERRITORIO - 2 INTERVENTO” − ANNUALITA' 2020 − ECONOMIE € 44.574,48
- LAVORI DI “EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLE RETI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA SUL TERRITORIO - 4 INTERVENTO” − ANNUALITA' 2022 − ECONOMIE € 39.079,07
- LAVORI DI “EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLE RETI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA SUL TERRITORIO - 5 INTERVENTO” − ANNUALITA' 2023 − ECONOMIE € 48.872,97

Per un totale di economie accertate per gli interventi di cui sopra pari ad € 132.526,52;

CHE nella pianificazione e programmazione dell'attività amministrativa rientra la manutenzione degli impianti tecnologici a servizio degli immobili in disponibilità dell'ente;

RILEVATA la necessità di provvedere alla sostituzione delle caldaie a gas metano presenti sia nel locale centrale termica a servizio del Palazzo Comunale e sia di quella a servizio dell'Immobile ex sede Comunità Montana, di recente acquisizione nel patrimonio degli immobili dell'ente, risultanti ormai vetuste e non funzionanti, con l'obiettivo di garantire, per la prossima stagione invernale, un adeguato livello di comfort termico all'interno di tali immobili;

CONSIDERATO la volontà amministrativa di destinare le economie accertate per gli interventi di cui sopra per gli interventi di efficientamento energetico per gli impianti termici a servizio del Palazzo Comunale e dell'Immobile ex sede Comunità Montana, rientranti tra interventi di cui all'articolo 1, comma 29, della legge n.160/2019 (Piccole opere);

TENUTO CONTO che è stato dato atto di indirizzo amministrativo all'Ufficio Manutenzione dell'ente di redigere il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica per la definizione degli interventi e opere necessarie per la sistemazione degli impianti termici a servizio del Palazzo Comunale e dell'Immobile ex sede Comunità Montana;

RICHIAMATA la Deliberazione di G.C. n. 106 del 18/07/2024 con la quale è stato approvato il PFTE, redatto dall'Ufficio Manutenzione del Comune, per i lavori di *"EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA CENTRALE TERMICA PALAZZO COMUNALE E DELL'IMPIANTO TERMICO IMMOBILE EX SEDE COMUNITA' MONTANA"*, CUP: H84J24000270001, per un costo complessivo di € 132.526,52 a valere sull'economie accertate dei lavori di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLE RETI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA SUL TERRITORIO - 2, 4 e 5 INTERVENTO per le annualità 2020, 2022 e 2023 ai sensi dell'art. 33 del decreto-legge n.19 del 2 marzo 2024, rubricato «Disposizioni in materia di investimenti strutturali - Piccole Opere», che prevede l'utilizzo delle stesse economie per ulteriori investimenti, per le medesime finalità previste dall'articolo 1, comma 29, della legge n.160/2019, entro sei mesi dall'entrata in vigore del D.L. n. 19/2024, ovvero entro il 2 settembre 2024;

RICHIAMATA la Determinazione n. 191 del 06/08/2024 del Servizio Manutenzione con la quale sono stati affidati i servizi di Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori, CSP, CSE e VVF ai sensi dell' art. 50 comma 1 lettera b) del d.lgs. 36/2023 per i lavori di *"EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA CENTRALE TERMICA PALAZZO COMUNALE E DELL'IMPIANTO TERMICO IMMOBILE EX SEDE COMUNITA' MONTANA"*CUP:H84J24000270001, all' Ing. Luciano Corniola, con studio tecnico in via Mazzini, 14 87046 Montalto Uffugo (CS), C.F.: CRNLCN65M06F416Y e P.I.: 02042920781 − CIG:B2AF2F76A4;

RICHIAMATA la Determinazione n. 190 del 06/08/2024 del Servizio Manutenzione con la quale è stato affidato il Servizio Tecnico di n.2 Pratiche Inail (ex ISPESEL) ai sensi dell' art. 50 comma 1 lettera b) del d.lgs. 36/2023 per i lavori di *"EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA CENTRALE TERMICA PALAZZO COMUNALE E DELL'IMPIANTO TERMICO IMMOBILE EX SEDE COMUNITA' MONTANA"*CUP:H84J24000270001,all'Ing. Daniela De Marco con studio tecnico in Via dei Biancospini n. 39, 84040 Casal Velino (SA), C.F.: DMRDNL79R46A091U e P.I.: 05945230653 − CIG: B2AF26A24A;

PRESO ATTO che l'Ing. Luciano Corniola, con studio tecnico in via Mazzini, 14 87046 Montalto Uffugo (CS), C.F.: CRNLCN65M06F416Y e P.I.: 02042920781, con nota prot. n. 16003-6.8 del 21/08/2024 trasmetteva il Progetto Esecutivo per i lavori di *"EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA CENTRALE TERMICA PALAZZO COMUNALE E DELL'IMPIANTO TERMICO IMMOBILE EX SEDE COMUNITA' MONTANA"*;

VISTA la Deliberazione di G.C. n. 135 del 26/08/2024, esecutiva in termini di legge, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di ***"EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA CENTRALE TERMICA PALAZZO COMUNALE E DELL'IMPIANTO TERMICO IMMOBILE EX SEDE COMUNITA' MONTANA"***, CUP: H84J24000270001, per l'importo complessivo di € 132.416,63, di cui € 80.992,75 per lavori ed € 5.145,37 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, redatto dal tecnico Ing. Luciano Corniola, per come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO

Progetto Esecutivo lavori di *"EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA CENTRALE TERMICA PALAZZO COMUNALE E DELL'IMPIANTO TERMICO IMMOBILE EX SEDE COMUNITA' MONTANA"*

A) LAVORI	
A1) Lavori a base d'asta	€ 80 992,75
A2) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 5 145,37
SOMMANO A	**€ 86 138,12**

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1) Competenza Tecniche: Progettazione Esecutiva, CSP, CSE, D.L., V.V.F.	€ 9 450,00
B2) Competenza Tecniche: Pratiche Inail	€ 3 880,00
B3) Cassa Previdenziale su competenze tecniche (B1+B2)	€ 533,20
B4) Iva 22% su competenza Tecniche (B1+B2+B3)	€ 3 049,90
B5) Iva 22% Lavori	€ 18 950,39
B6) Imprevisti sui lavori	€ 8 613,81
B7) Oneri per il rilascio visti, pareri, versamenti, Anac	€ 423,00
B8) Incentivi Funzione Tecniche (art. 45 D.Lgs 36/2023)	€ 1 378,21
SOMMANO B	**€ 46 278,51**
TOTALE A+B	**€ 132 416,63**

VISTA la Determinazione n. 218 del 02/09/2024 del Servizio Manutenzione con la quale:

- ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera "A" del D.lgs. 36/2023, in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 sono stati affidati i lavori di ***"EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA CENTRALE TERMICA PALAZZO COMUNALE E DELL'IMPIANTO TERMICO IMMOBILE EX SEDE COMUNITA' MONTANA"*** CUP: H84J24000270001 E CIG: B2E6765164 all'operatore economico "*Green Globe S.r.l.*" con sede in Via San Giovanni Bosco n.7, Montalto Uffugo (CS) 87046, C.F./P.I.: 03785970124 che ha offerto il ribasso del 10 % sull'importo lavori posto a base di gara**,** corrispondente all'importo di € 78.038,85 oltre Iva al 22%, di cui € 72.893,48 per lavori ed € 5.145,37 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- è stata impegnata e liquidata quale contributo ANAC la somma di € 35,00 ai sensi dell'art. 2 della Deliberazione Anac del 19 Dicembre 2023, a valere sull'esercizio finanziario anno 2024, precisando che il pagamento sarà effettuato al momento dell'emissione del relativo MAV da parte dell'ANAC intestato al Comune di Montalto Uffugo;

VISTO il contratto di appalto Rep. 13/24, stipulato in data 04/10/2024, registrato a Cosenza in data 08/10/2024 al n. 18411 serie 1T, con il quale i lavori di ***"EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA CENTRALE TERMICA PALAZZO COMUNALE E DELL'IMPIANTO TERMICO IMMOBILE EX SEDE COMUNITA' MONTANA"*** CUP: H84J24000270001 E CIG: B2E6765164, venivano affidati all'impresa "*Green Globe S.r.l.*" con sede in Via San Giovanni Bosco n.7, Montalto Uffugo (CS) 87046, C.F./P.I.: 03785970124 per un importo complessivo di € 78.038,85 di cui € 72.893,48 per lavori ed € 5.145,37 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA al 22%;

VISTO il D.Lgs 31 Marzo 2023, n. 36 recante "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 202, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*";

VISTO il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il vigente statuto comunale;

Ad unanimità di voti favorevoli;

Tanto Premesso;

DELIBERA

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente deliberato e si intende qui interamente riportata;

DI APPROVARE, per quanto di competenza, il nuovo Quadro Economico rideterminato a seguito dell'aggiudicazione dei lavori di ***"EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE MANUTENZIONE***

STRAORDINARIA DELLA CENTRALE TERMICA PALAZZO COMUNALE E DELL'IMPIANTO TERMICO IMMOBILE EX SEDE COMUNITA' MONTANA", CIG: B2E6765164 come sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO POST AGGIUDICAZIONE

A) LAVORI	
Lavori a base d'asta	€ 80.992,75
A detrarre ribasso d'asta del 10%	€ 8.099,27
A1) Lavori al netto del ribasso d'asta	€ 72.893,48
A2) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 5.145,37
SOMMANO A	€ 78.038,85
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1) Competenza Tecniche: Progettazione Esecutiva, CSP, CSE, D.L., V.V.F.	€ 9.450,00
B2) Competenza Tecniche: Pratiche Inail	€ 3.880,00
B3) Cassa Previdenziale su competenze tecniche (B1+B2)	€ 533,20
B4) Iva 22% su competenza Tecniche (B1+B2+B3)	€ 3.049,90
B5) Iva 22% Lavori	€ 17.168,55
B6) Imprevisti sui lavori	€ 8.613,81
B7) Oneri per il rilascio visti, pareri, versamenti, Anac	€ 423,00
B8) Incentivi Funzione Tecniche (art. 45 D.Lgs 36/2023)	€ 1.378,21
B9) Economie a seguito di procedera di aggiudicazione	€ 9.881,11
SOMMANO B	€ 54.377,78
TOTALE A+B	**€ 132.416,63**

DI DARE ATTO che alla spesa complessiva di € 132.416,63 si farà fronte con le economie accertate dei lavori di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLE RETI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA SUL TERRITORIO - 2, 4 e 5 INTERVENTO per le annualità 2020, 2022 e 2023 ai sensi dell'art. 33 del decreto-legge n.19 del 2 marzo 2024, rubricato «Disposizioni in materia di investimenti strutturali - Piccole Opere», che prevede l'utilizzo delle stesse economie per ulteriori investimenti, per le medesime finalità previste dall'articolo 1, comma 29, della legge n.160/2019, entro sei mesi dall'entrata in vigore del D.L. n. 19/2024, ovvero entro settembre 2024;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento sia immediatamente trasmesso, per l'adozione degli atti conseguenziali, al Responsabile del Servizio Finanziario;

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi del Dlgs 267/2000.

Pareri e controlli sulla proposta di deliberazione, art. 49, DLgs 267/2000:

PER LA REGOLARITA' TECNICA Si esprime parere FAVOREVOLE Data 16/12/2024	**Il Responsabile del Settore** **f.to MIRCO TARANTO**

PER LA REGOLARITA' CONTABILE Si esprime parere FAVOREVOLE Data 20/12/2024	**Il Responsabile del Settore** **f.to DR. ANGELO BAFFA**

La deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Sindaco
f.to BIAGIO ANTONIO FARAGALLI

Il Segretario
f.to DR.SSA MARIA LUISA MERCURI

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione
E' divenuta immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267/2000 e ss.ii.mm.;

Il Segretario
f.to DR.SSA MARIA LUISA MERCURI

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio

Il Messo Responsabile

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa;
L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonchè al regolamento per l'accesso agli atti.