CITTA' DI MONTALTO UFFUGO

Provincia di Cosenza

Determina N. **32**
Del **20/06/2025**

COPIA
Reg. Gen. N. **320**

SERVIZIO LL.PP.

OGGETTO : LAVORI DI “REALIZZAZIONE DI UNO SPAZIO PUBBLICO DA DESTINARE A PIAZZA E VERDE ATTREZZATO IN LOCALITà SETTIMO"- LIQUIDAZIONE A SALDO COMPETENZE TECNICHE PER REDAZIONE PROGETTO DEFINITIVO
CUP: H81B21005400004 - CIG: 92957496BE

In data 18/06/2025, nel proprio ufficio.

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, e ss.mm.ii.;
Visto il D.Lgs. n. 118/2011;
Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
Visto lo statuto comunale;
Visto il regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
Visto il regolamento comunale di contabilità;
Visto il regolamento comunale sui controlli interni;
Visto il decreto di conferimento dell’incarico di Responsabile di Posizione Organizzativa;
Richiamati altresì:
-la deliberazione di Consiglio comunale n. 51 del 30/12//2024, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025 - 2027;
-la deliberazione della Giunta comunale n. 88 del 24/05/2024 con la quale è stato approvato il P.E.G. e il piano delle performance;
- Dato atto che, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole nella regolarità tecnica del presente provvedimento è espresso unitamente alla sottoscrizione del provvedimento stesso da parte del responsabile del servizio;

Il Responsabile del Servizio

Visto il Decreto n. 40 di nomina del sottoscritto quale Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, emesso dal Sindaco in data 08/11/2024;
Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale intende riqualificare il centro urbano di Settimo di Montalto Uffugo e contestualmente offrire alla cittadinanza di quell'area, che negli ultimi anni è stata caratterizzata da una forte crescita, uno spazio pubblico di aggregazione cha assolve a molteplici funzioni di carattere sociale;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 26/11/2018 ha stabilito di alienare il bene immobile censito in catasto al foglio 37 p.lla n. 498 e destinare i proventi della vendita alla realizzazione di un luogo di aggregazione nella frazione di Settimo di Montalto Uffugo;
- con Determinazione del Servizio del Territorio n.16 del 17/04/2019 è stata aggiudicata la vendita del sopra citato immobile, per l'importo di € 1.058.453,84, di cui € 264.613,46 sono state versate all'Agenzia del Demanio ed € 793.840,38 sono state incassate dal Comune di

Montalto Uffugo, per destinarle alla realizzazione dell'opera pubblica;
- l'Amministrazione comunale, nel rispetto degli impegni assunti con la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 26/11/2018 ha inteso avviare le procedure per la "*Realizzazione di una piazza in località Settimo di Montalto Uffugo*"*;*

Dato atto che l'Amministrazione Comunale ha dato incarico all'Ufficio tecnico di redigere il documento di fattibilità delle alternative progettuali per la "*Realizzazione di una piazza in località Settimo di Montalto Uffugo"*;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 140 del 29/10/2019 con la quale è stato approvato il documento di fattibilità delle alternative progettali dei lavori di *"Realizzazione di una piazza in località Settimo di Montalto Uffugo"*, redatto dall'ing. Ulisse Smeriglio, in qualità di tecnico interno all'Ente e vistato dal RUP ing. Massimiliano Costanzo in quanto meritevole d'approvazione, che prevede un importo complessivo stimato pari ad € 793.840,38;

Considerato che l'Amministrazione Comunale ha dato incarico all'Ufficio tecnico di rimodulare il progetto, in virtù anche di maggiori risorse economiche resesi disponibili, riorganizzando gli spazi, prevedendo non solo la piazza, ma anche un verde attrezzato con annessi servizi, al fine di incrementare la qualità dei servizi per la cittadinanza;

Vista la Deliberazione di G. C. n. 55 del 15/04/2021 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di *"Realizzazione di uno spazio pubblico da destinare a piazza e verde attrezzato in località Settimo"*, redatto dall'ing. Ulisse Smeriglio, in qualità di tecnico interno all'Ente e vistato dal RUP ing. Massimiliano Costanzo in quanto meritevole d'approvazione, che prevede un importo complessivo stimato pari ad € 2.000.000,00;

Considerato che il progetto interessa delle aree che, in base ai vigenti strumenti urbanistici, sono destinate a *FQ1-Zona pubblica per attrezzature di quartiere* e possono ospitare solo asili nido, scuole materne e scuole d'obbligo;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 28/09/2021 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera pubblica denominata "*Realizzazione di uno spazio pubblico da destinare a piazza e verde attrezzato in località Settimo*", redatto dall'ing. Ulisse Smeriglio, in qualità di tecnico interno all'Ente e vistato dal RUP ing. Massimiliano Costanzo, per un importo complessivo stimato di € 2.000.000,00 e contestualmente è stata adottata la variante al piano regolatore generale con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

Considerato
- che l'approvazione del suddetto progetto di fattibilità tecnica ed economica ha costituito adozione della variante allo strumento urbanistico generale di questo Comune ai sensi dell'art. 19 del DPR 327/2001, come modificato dal D.Lgs. 302/2002, apponendo nel contempo sull'area di intervento il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi del DPR 327/2001;
- che il Comune di Montalto Uffugo con nota prot. 18970 del 18/10/2021, ai sensi dell'art. 19 comma 4 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii., ha trasmesso al Dipartimento Urbanistica della Regione Calabria il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera pubblica "*Realizzazione di uno spazio pubblico da destinare a piazza e verde attrezzato in località Settimo*" completo degli atti di approvazione e, successivamente, con nota prot. 24006 del 20/12/2021 ha fornite le integrazioni richieste dalla Regione Calabria con missiva del 02/11/2021 prot. 472890;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 04/03/2022 con la quale:
- è stato ratificato il Decreto n. 267 del 17/01/2022 del Dirigente della Regione Calabria, Dipartimento "Territorio e Tutela dell'Ambiente", acquisito all'Ente con prot. n. 1464 del 18/01/2022, in cui sono state espresse osservazioni favorevoli per l'approvazione, in variante allo strumento Urbanistico vigente del Comune di Montalto Uffugo, del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera pubblica denominata "*Realizzazione di uno spazio pubblico da destinare a piazza e verde attrezzato in località Settimo*", indicando le

condizioni da rispettare e/o recepire;

- è stata approvata la variante allo strumento urbanistico generale di questo Comune ai sensi dell'art. 19 commi 1 e 2 del DPR 327/2001, come modificato dal D.Lgs. 302/2002 e s.m. e i., conseguente all'approvazione, con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 28/09/2021, del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera pubblica denominata "*Realizzazione di uno spazio pubblico da destinare a piazza e verde attrezzato in località Settimo*";
- è stata apposta sull'area individuata per la realizzazione dell'opera pubblica denominata "*Realizzazione di uno spazio pubblico da destinare a piazza e verde attrezzato in località Settimo*" il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi del DPR 327/2001 e s.m. e i., precisando che lo stesso è efficace a partire dalla data del provvedimento di approvazione della variante allo strumento urbanistico di questo Comune;

Vista la Determinazione del Servizio LL.PP. n. 80 del 31/08/2022 con la quale è stato affidato il servizio di redazione del progetto definitivo dei lavori di *"Realizzazione di uno spazio pubblico da destinare a piazza e verde attrezzato in località Settimo"* CUP: H81B21005400004 - CIG: 92957496BE, all'arch. Milillo Luigi Cesare Maria con studio tecnico in via Grazia Deledda, 2 – 87019 Spezzano Albanese (CS), C.F.: MLLLCS54A13I895M e P.I.: 02724610783, giusto preventivo acquisito all'Ente con prot. 13327 del 29/06/2022, per un importo complessivo pari ad € 50.000,93 oltre cassa previdenziale ed IVA di legge, corrispondente ad un ribasso percentuale del 27,83% rispetto al corrispettivo massimo dei lavori pari ad € 69.282,15 determinato ai sensi del DM del 17/06/2016;

Vista la Convenzione in data 10/12/2020 prot. 22891, con la quale è stato affidato il servizio di redazione del progetto definitivo dei lavori di *"Realizzazione di uno spazio pubblico da destinare a piazza e verde attrezzato in località Settimo"* CUP: H81B21005400004 - CIG: 92957496BE;

Vista la Determinazione del Servizio LL.PP. n. 20 del 27/02/2023 con la quale è stato affidato il servizio di redazione dello studio geologico dei lavori di *"Realizzazione di uno spazio pubblico da destinare a piazza e verde attrezzato in località Settimo"* CUP: H81B21005400004 - CIG: Z5739D5CEF, al Dott. Geol. Acri Renato con studio tecnico in Piazza Zumbini, n. 39 – 87100 Cosenza (CS), C.F.: CRARNT66A09D086T e P.I.: 02212610782, giusto preventivo pervenuto tramite piattaforma Traspare, in data 08/02/2023 ed acquisito all'Ente con prot. 5512 del 24/02/2023, per un importo complessivo pari ad € 10.585,51 oltre cassa previdenziale ed IVA di legge, corrispondente ad un ribasso percentuale del 20,00% rispetto al corrispettivo massimo dei lavori pari ad € 13.231,89 determinato ai sensi del DM del 17/06/2016;

Rilevato che l'intervento in oggetto è stato inserito nella Programmazione delle Opere Pubbliche 2025-2027, nell'anno 2024, per l'importo complessivo di € 2.000.000,00;

Visto il progetto definitivo relativo ai lavori di "*Realizzazione di uno spazio pubblico da destinare a piazza e verde attrezzato in località Settimo*" CUP: H81B21005400004 trasmesso all'Ente con nota prot. 5940 del 18/03/2024 dall'arch. Milillo Luigi Cesare Maria, incaricato del servizio di progettazione che prevede un importo complessivo dell'intervento di € 2.330.000,00, di cui € 1.229.090,25 per lavori comprensivo di oneri di sicurezza;

Visto il parere geomorfologico favorevole ai sensi dell'art. 89 del DPR 380/2001 espresso dal competente Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici del Regione Calabria con nota prot. 275561 del 18/04/2024 acquisito all'Ente con prot. 8181 del 18/04/2024;

Visto la nota dell'Autorità di Bacino distrettuale dell'Appennino Meridionale prot. 14612 del 10/05/2024 acquisita all'Ente con prot. 9567 del 10/05/2024, con la quale si comunica che a seguito dell'aggiornamento delle perimetrazioni del rischio PAI-PGRA, l'intervento non è soggetto a parere, in quanto le aree di interesse non sono soggette a fenomeni alluvionali per i diversi periodi di ritorno utilizzabili;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 87 del 24/05/2024 è stata approvato in linea tecnica il progetto

definitivo dei lavori di "*Realizzazione di uno spazio pubblico da destinare a piazza e verde attrezzato in località Settimo*" CUP: H81B21005400004, trasmesso all'Ente con nota prot. 5940 del 18/03/2024 dall'arch. Milillo Luigi Cesare Maria, incaricato del servizio di progettazione che prevede un importo complessivo dell'intervento di € 2.330.000,00, di cui € 1.229.090,25 per lavori comprensivo di oneri di sicurezza;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 87 del 24/05/2024 con la quale si stabiliva altresì finanziare la maggiore spesa rispetto allo stanziamento originario pari a € 330.000,00, con i fondi imputati al cap. 296/1 del bilancio di Previsione 2024-2026 annualità 2024;

Visto il Decreto Dirigenziale n. 13596 del 30/09/2024 del Dipartimento territorio e tutela dell'ambiente, settore 2, valutazioni autorizzazioni ambientali-sviluppo sostenibile, con la quale si è preso atto della valutazione espressa dalla Struttura Tecnica di Valutazione (STV) nella seduta del 18/09/2024, assunto in atti al prot. n.589575 del 20/09/2024,con la quale è stato espresso parere di esclusione dalla procedura di VAS per la "*Variante al PRG per la realizzazione di uno spazio pubblico da destinare a piazza e verde attrezzato in località Settimo*", ai sensi dell'art.12 del D.Lgs 152/2006 e dell'art.22 del Regolamento Regionale n.3/2008;

Vista la nota prot. 19771 del 17/10/2024 con la quale è stato richiesto al progettista, arch. Milillo Luigi Cesare Maria, di aggiornare e/o integrare la documentazione progettuale ai sopracitati pareri ed al prezziario regionale vigente, al fine di consentire l'avvio della successiva fase di verifica del progetto da parte del soggetto da incaricare ed all'approvazione definitiva del progetto;

Visto il progetto definitivo relativo ai lavori di "*Realizzazione di uno spazio pubblico da destinare a piazza e verde attrezzato in località Settimo*" CUP: H81B21005400004 trasmesso all'Ente con nota prot. 22730 del 27/11/2024 dall'arch. Milillo Luigi Cesare Maria, incaricato del servizio di progettazione che prevede un importo complessivo dell'intervento di € 2.446.128,40, di cui € 1.316.430,56 per lavori comprensivo di oneri di sicurezza;

Vista la Determinazione del Servizio LL.PP. n. 66 del 16/12/2024 con la è stata liquidata la Fattura nr. 26 del 05/12/2024, acquisita all'Ente in data 06/12/2024 al prot. n. 23460, emessa dall'arch. Milillo Luigi Cesare Maria con studio tecnico in via Grazia Deledda, 2 – 87019 Spezzano Albanese (CS), C.F.: MLLLCS54A13I895M e P.I.: 02724610783, relativa all'acconto del 50% per competenze tecniche redazione del progetto definitivo dei lavori di *"Realizzazione di uno spazio pubblico da destinare a piazza e verde attrezzato in località Settimo"* CUP: H81B21005400004, per l'importo complessivo di € 31.720,00 di cui 25.000,00 per onorario, € 1.000,00 per Oneri previdenziali INARCASSA 4% ed € 5.720,00 per IVA 22% - CIG: 92957496BE;

Visto il progetto definitivo relativo ai lavori di "*Realizzazione di uno spazio pubblico da destinare a piazza e verde attrezzato in località Settimo*" CUP: H81B21005400004, aggiornato a seguito delle osservazioni formulate dal soggetto verificatore, acquisito all'Ente unitamente al verbale finale di ispezione con nota prot. 8826 del 12/05/2025 e prot. 9075 del 15/05/2025, sottoscritto dal progettista arch. Milillo Luigi Cesare Maria e dal verificatore ing. Porco Francesco della Marte Srl;

Vista la Determinazione del Servizio LL.PP. n. 8 del 04/02/2025 con la quale è stato affidato il Servizio di Verifica Preventiva della Progettazione definitiva ed esecutiva relativa ai lavori di "Realizzazione di uno spazio pubblico da destinare a piazza e verde attrezzato in località Settimo". CUP: H81B21005400004 CIG: B57CA70FB9 alla società Marte S.r.l.. con sede a Rende (CS) in Via Orazio Antinori n. 36, C.F./P.I.: 034112502784, giusto preventivo acquisto all'Ente con prot. 2038 del 03/02/2025 per un importo complessivo di € 28.613,85 oltre oneri previdenziali e IVA di legge se dovuta, corrispondente ad un ribasso percentuale del 17,5% rispetto al corrispettivo massimo della prestazione pari ad € 34.683,46 determinato ai sensi del DM 17/06/2016;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 109 del 16/05/2025 è stata approvato il progetto definitivo dei lavori di "*Realizzazione di uno spazio pubblico da destinare a piazza e verde attrezzato in località*

Settimo” CUP: H81B21005400004, aggiornato a seguito delle osservazioni formulate dal soggetto verificatore, acquisito all'Ente unitamente al verbale finale di ispezione con nota prot. 8826 del 12/05/2025 e prot. 9075 del 15/05/2025, sottoscritto dal progettista arch. Milillo Luigi Cesare Maria e dal verificatore ing. Porco Francesco della Marte Srl e vistato dal RUP in quanto meritevole di approvazione, che prevede un importo complessivo dell'intervento di € 2.500.000,00, di cui € 1.320.436,21 per lavori comprensivo di oneri di sicurezza;

Vista l'allegata Fattura nr. 19 del 21/05/2025, acquisita all'Ente in data 21/05/2025 al prot. n. 9471, emessa dall'arch. Milillo Luigi Cesare Maria con studio tecnico in via Grazia Deledda, 2 – 87019 Spezzano Albanese (CS), C.F.: MLLLCS54A13I895M e P.I.: 02724610783, relativa al saldo per competenze tecniche redazione del progetto definitivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di *“Realizzazione di uno spazio pubblico da destinare a piazza e verde attrezzato in località Settimo"* CUP: H81B21005400004, per l'importo complessivo di € 31.721,18 di cui 25.000,93 per onorario, € 1.000,04 per Oneri previdenziali INARCASSA 4% ed € 5.720,21 per IVA 22% - CIG: 92957496BE;

Visto il certificato di regolarità contributiva rilasciato dall'INARCASSA con prot. n. 997813 del 17/06/2025 ed acquisito all'Ente in pari data con prot. n. 11197 dal quale risulta che l'arch. Milillo Luigi Cesare Maria è in regola con gli adempimenti contributivi;

Vista la richiesta di certificazione inesistenza per il creditore di carichi tributari comunali scaduti e non pagati, inviate al Responsabile dell'Ufficio Tributi in data 12/12/2024 prot. 23913, giusta Delibera di G.C. N. 119 del 17/09/2015;

Vista la risposta del Responsabile dell'Ufficio Tributi, prot. 23939 del 13/12/2024, con la quale si attesta l'assenza di pendenze tributarie da parte dell'arch. Milillo Luigi Cesare Maria*;*

Vista la certificazione acquisita attraverso il servizio di verifica inadempimenti (ex art 48-bis DPR 602/1973 e ss.mm.) e acquisita all'Ente con prot. 11245 del 18/06/2025, Identificativo Univoco Richiesta: 202500002464915 da cui risulta la regolarità della posizione dell'arch. Milillo Luigi Cesare Maria;

Esaminati gli atti e ritenuti gli stessi meritevoli di approvazione per poter procedere alla liquidazione delle somme;

Visto l'art. 226 comma 2 del D.Lgs 36/2023 che stabilisce che a decorrere dalla data in cui il D.Lgs 36/2023 acquista efficacia, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e s.m.i., recante *“Codice dei Contratti Pubblici”*;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 per la parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, Delibera di Giunta N° 113 del 06/08/2020”;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. La premessa in narrativa è parte integrante del dispositivo della presente Determinazione;
2. **Di approvare e liquidare** l'allegata Fattura nr. nr. 19 del 21/05/2025, acquisita all'Ente in data 21/05/2025 al prot. n. 9471, emessa dall'arch. Milillo Luigi Cesare Maria con studio tecnico in via Grazia Deledda, 2 – 87019 Spezzano Albanese (CS), C.F.: MLLLCS54A13I895M e P.I.: 02724610783, relativa al saldo per competenze tecniche redazione del progetto definitivo dei lavori di “Realizzazione di uno spazio pubblico da destinare a piazza e verde attrezzato in località Settimo" CUP: H81B21005400004, per l'importo complessivo di € 31.721,18 di cui 25.000,93 per onorario, € 1.000,04 per Oneri previdenziali INARCASSA 4% ed € 5.720,21 per IVA 22% - CIG: 92957496BE;
3. **Di accreditare** l'importo di € 26.720,99, al netto della ritenuta d'acconto del 20%, all'arch.

Milillo Luigi Cesare Maria, con studio tecnico in via Grazia Deledda, 2 – 87019 Spezzano Albanese (CS), C.F.: MLLLCS54A13I895M e P.I.: 02724610783, sul conto corrente dedicato indicato sull'allegata fattura;

4. **di dare atto** che alla spesa complessiva di € 31.721,18 si farà fronte i fondi di cui alla Determinazione del Servizio LL.PP. n. 80 del 31/08/2022 e reimputati al cap. 296/1 per l'importo complessivo di € 2.500.000,00 del Bilancio di Previsione 2025/2027 annualità 2025;
5. **di dare atto** che la presente determina:
   –va inserita nel registro delle determinazioni tenuto presso il settore Lavori Pubblici;
   - va trasmessa al settore Finanziario – Contabile per quanto di competenza e il successivo inoltro alla Segreteria Generale per la numerazione nel registro generale delle determinazioni e la pubblicazione all'albo pretorio on-line per 15 giorni;
   - è sottoposta alle disposizione di pubblicazione di cui al D.Lgs. 33 del 14/03/2013.

SOTTOSCRIZIONE

Montalto Uffugo, **18/06/2025**

Il responsabile del Procedimento
f.to ARCH. CINZIA ANGELA DI MAGRO

Il responsabile del Servizio
f.to ING. MASSIMILIANO COSTANZO

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

si attesta ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.lgs 18.08.2000 n. 267, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata – ed art. 19 del regolamento di contabilità.

Dalla residenza municipale, **20/06/2025**

Il responsabile del Servizio Finanziario
f.to DR. ANGELO BAFFA

Numero d'ordine progressivo Registro Generale **N. 320** del: **20/06/2025**

Il responsabile
UFFICIO SEGRETERIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi.

Il responsabile della pubblicazione

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonchè al regolamento per l'accesso agli atti.