CITTA' DI MONTALTO UFFUGO

Provincia di Cosenza

Determina N. **26**
Del **22/04/2025**

COPIA
Reg. Gen. N. **186**

PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA

OGGETTO : DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ASCENSORE SEDE COMUNALE – IMPIANTO N. GL17008 N ANNO 2025, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1, LETT.B) DEL DECRETO LEGISLATIVO N.36/2023
CIG: B6977FEAD5

L'anno duemilaventicinque, il giorno ventidue del mese di Aprile, nel proprio ufficio.

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, e ss.mm.ii.;
Visto il D.Lgs. n. 118/2011;
Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
Visto lo statuto comunale;
Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
Visto il regolamento comunale di contabilità;
Visto il regolamento comunale sui controlli interni;
Visto il decreto di conferimento dell'incarico di Responsabile di Posizione Organizzativa;
Dato atto che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del d.Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;
Richiamato l'articolo 10 del d.Lgs. n. 118/2011.
Richiamati altresì:
-la deliberazione di Consiglio comunale n. 51 del 30/12//2024, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025 - 2027;
-la deliberazione della Giunta comunale n. 88 del 24/05/2024 con la quale è stato approvato il P.E.G. e il piano delle performance;
- Dato atto che, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole nella regolarità tecnica del presente provvedimento è espresso unitamente alla sottoscrizione del provvedimento stesso da parte del responsabile del servizio;

Premesso e considerato che:

- all'interno dello stabile della sede Comunale sito in Piazza De Munno 1, è in essere l'impianto ascensore N. GL17008 per il quale è necessario procedere al rinnovo del contratto per i servizi di manutenzione in scadenza.
- è stata contattata per le vie brevi la ditta OTIS SRL, con sede legale in Cassina De Pecchi (MI), Via Roma n.108, codice fiscale e partita IVA 01729590032 per la stipula contrattuale in quanto trattasi di ditta che nel tempo ha dimostrato affidabilità ed elevata competenza professionale nell'espletamento delle attività di manutenzione di questo edificio, la quale con nota del 03/12/2024, ha presentato una proposta di rinnovo contrattuale agli stessi patti e condizioni in essere, offrendo il canone mensile di 80 euro per un importo annuo di €. 960,00 oltre IVA come per

legge.

- **L'importo di cui sopra è** comprensivo di una serie di prestazioni aggiuntive quali: intervento fermo impianto Lunedì/sabato, servizio di manutenzione e assistenza tecnica, copertura assicurativa, numero verde gratuito;

ACCLARATA pertanto la disponibilità manifestata dalla ditta OTIS S.R.L. a proseguire nel servizio di manutenzione ed assistenza dell'impianto suddetto ;

PRESO ATTO :

- della necessità di affidare il servizio per l'anno 2025;
- che l'art. 50 del Decreto Legislativo 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri

DATO ATTO che:

- l'art. 17, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi e il Fine che con il contratto si intende perseguire è Assicurare il normale funzionamento dell'Ascensore de quo;
- Modalità di scelta del contraente: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del Decreto Legislativo 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: il pagamento della fornitura sarà effettuato mensilmente posticipato, dopo la presentazione di regolare fattura;

TENUTO CONTO - che la Stazione Appaltante, ai sensi di quanto previsto dalle Linee Guida n. 4, ha verificato la regolarità contributiva mediante DURC agli atti di questo ufficio, da cui risulta la posizione regolare dell'operatore economico;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e

s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ACCERTATO - ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RITENUTO, PERTANTO, di:

- affidare all'operatore economico OTIS con sede legale in Cassina De Pecchi (MI), Via Roma n.108, codice fiscale e partita IVA 01729590032, il servizio di manutenzione dell'impianto ascensore N. GL17008 per l'anno 2025, come da Offerta presentata dalla stessa, in quanto la stessa risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- Assumere impegno di spesa di complessive €.1.171,20 al cap 503 del bilancio C.E. 2025

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

VISTO:

- il Decreto Legislativo n. 36/2023;
- il Decreto Legislativo n. 81/2008;
- il regolamento sull'organizzazione degli uffici e dei servizi;

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

la premessa tutta costituisce presupposto essenziale e forma parte integrante del presente atto.

PER LE MOTIVAZIONI ESPOSTE IN PREMESSA Di:

- affidare all'operatore economico OTIS con sede legale in Cassina De Pecchi (MI), Via Roma n.108, codice fiscale e partita IVA 01729590032, il servizio di manutenzione dell'impianto ascensore N. GL17008 per l'anno 2025, come da Offerta presentata dalla stessa, in quanto la stessa risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- Assumere impegno di spesa di complessive €.1.171,20 IVA compresa al cap 503 del bilancio C.E. 2025
- Di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del Decreto Legislativo n. 267/2000;
- Di dare atto che per l'affidamento di che trattasi il codice CIG è quello indicato nell'oggetto;
- Di stabilire che i pagamenti di quanto dovuto avverranno alle scadenze

concordate, a seguito di presentazione di regolare fattura;

- Di dare atto che l'affidatario, ai sensi dell'art.3 della L.136/2010 assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo.
- Di dare comunicazione del presente atto alla ditta ;
- Di pubblicare copia del presente atto sull'Albo pretorio dell'ente per 15 giorni;

SOTTOSCRIZIONE

Montalto Uffugo, **22/04/2025**

Il responsabile del Procedimento
f.to DR. ANGELO BAFFA

Il responsabile del Servizio
f.to DR. ANGELO BAFFA

PARERE CONTABILE

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, il rilascio in fase preventiva del parere FAVOREVOLE di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

si attesta ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.lgs 18.08.2000 n. 267, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata – ed art. 19 del regolamento di contabilità.

Dalla residenza municipale, **22/04/2025**

Il responsabile del Servizio Finanziario
f.to DR. ANGELO BAFFA

Numero d'ordine progressivo Registro Generale **N. 186** del: **22/04/2025**

Il responsabile
UFFICIO SEGRETERIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi.

Il responsabile della pubblicazione

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonchè al regolamento per l'accesso agli atti.