CITTA' DI MONTALTO UFFUGO

Provincia di Cosenza

Determina N. **31**
Del **20/05/2025**

COPIA
Reg. Gen. N. **253**

SOCIO ASSISTENZIALE

OGGETTO : LEGGE N. 431 DEL 09/12/1998 ART. 11 E S.M.I. FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE. DGR N. 206/2006 CON ANNESSA ULTIMA CIRCOLARE ESPLICATIVA – D.M. 13 LUGLIO 2022 – ULTIMA CIRCOLARE ESPLICATIVA DELLA REGIONE CALABRIA. CONTRIBUTI PER L'ANNO 2024- FONDO E COMPETENZA ANNO 2025. APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA.

L'anno duemilaventicinque, il giorno venti del mese di Maggio, nel proprio ufficio.

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, e ss.mm.ii.;
Visto il D.Lgs. n. 118/2011;
Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
Visto lo statuto comunale;
Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
Visto il regolamento comunale di contabilità;
Visto il regolamento comunale sui controlli interni;
Visto il decreto di conferimento dell'incarico di Responsabile di Posizione Organizzativa;
Richiamati altresì:
-la deliberazione di Consiglio comunale n. 51 del 30/12//2024, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025 - 2027;
-la deliberazione della Giunta comunale n. 88 del 24/05/2024 con la quale è stato approvato il P.E.G. e il piano delle performance;
- Dato atto che, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole nella regolarità tecnica del presente provvedimento è espresso unitamente alla sottoscrizione del provvedimento stesso da parte del responsabile del servizio;

VISTA la legge 9 dicembre 1998, n. 431 e s.m.i. recante: *"Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo"* che, all'art. 11, istituisce, presso il Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
VISTO il decreto ministeriale 7 giugno 1999, con il quale sono stati fissati, ai sensi dell'art. 1, comma 4 della citata legge n. 431 del 1998, i requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione a valere sulle risorse assegnate al Fondo nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione nonché i criteri per la determinazione degli stessi;
RICHIAMATA la Deliberazione di G.R. n° 206/2006 con la quale veniva approvato il bando che regolamenta tutte le procedure di assegnazione del contributo per il sostegno all'accesso alla locazione di cui all'art. 11 della legge n. 431/1998 a partire dall'anno 2005 nonché nuovi criteri e termini;
DATO ATTO del punto 8 di cui alla detta DGR sull'accertamento derivante dalle dichiarazioni reddituali presentate dai potenziali beneficiari ed acquisite su apposito foglio di calcolo excel regionale;

C**ONSIDERATO** che a tutt'oggi si tiene conto della detta deliberazione regionale e quindi dei termini e dei criteri di cui alla stessa, ogni qualvolta questo ufficio intende approvare e concretamente approva, il bando di concorso pubblico per l'assegnazione al contributo economico del fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione ai sensi della legge n. 431/1998, art. 11, attraverso la formazione di una graduatoria di aspiranti;
RICHIAMATA la recente ed ultima circolare esplicativa della Regione Calabria con la quale la stessa ha testualmente chiarito che ***"Qualora non vengano stanziati fondi statali e questa Regione non sia in grado di sopperire con eventuali residui e/o fondi propri, si rende noto che non verrà erogato alcun contributo in merito. I richiedenti, pertanto, non potranno far valere nei confronti di questa Regione alcun diritto di corresponsione di somme";***
DATO ATTO che con la detta circolare si è stabilito, altresì, che il contributo per il canone di locazione sostenuto nell'anno 2024-competenza 2025, concesso ai sensi del presente Avviso, **è cumulabile con altri benefici relativi al sostegno per le locazioni, entro i limiti dell'ammontare massimo del contributo da concedere a ciascun beneficiario e fatte salve disposizioni statali contrarie;**
DATO ATTO, quindi, che il contributo di che trattasi è cumulabile con la quota destinata all'affitto dell'ADI (in sostituzione del RDC) di cui al Decreto Lavoro 2023 del 4 maggio 2023, n. 48, convertito in legge il 3 luglio 2023, n. 85;
DATO ATTO, successivamente all'eventuale erogazione del contributo in argomento ed in ossequio anche alla recente normativa ministeriale di riferimento, di dover comunicare all'Inps ovvero interloquire con l'Ente medesimo secondo modalità dallo stesso ente indicate, la lista dei beneficiari ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza per la quota destinata all'affitto;
CONSIDERATO che alla luce della richiamata normativa si è provveduto all'approvazione e pubblicazione di un bando di concorso (allegato A) giusta determinazione n° 87 del 30.12.2024 con annessa documentazione per la relativa partecipazione (allegato B);
DATO ATTO che col sopra citato bando è stato stabilito, quale termine di partecipazione 60 giorni dalla sua approvazione e pubblicazione;
DATO ATTO, altresì, che col detto bando si è stabilito che i contributi di che trattasi possono essere cumulabili con altri benefici al fitto destinati secondo la sopra detta circolare regionale;
RIBADITO che in ossequio alla detta normativa appena citata, successivamente alla erogazione dei contributi, verrà comunicata all'Inps la lista dei beneficiari ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza per la quota destinata all'affitto;
PERVENUTE ED ACQUISITE -con riferimento al contributo annuale in argomento n° 190 istanze di partecipazione con annessa documentazione richiesta;
CONSIDERATO quindi che si è provveduto all'istruttoria di tutte le domande pervenute nel rispetto della normativa in materia vigente;
CONSIDERATO quindi che è stata redatta una provvisoria graduatoria che si intende con il presente atto approvare e pubblicare con riserva di eventualmente integrare, entro il seguente termine stabilito, quelle pratiche carenti di alcuni documenti richiesti, pena la definitiva esclusione con l'approvazione della graduatoria definitiva;
STABILITO di fissare il seguente termine di scadenza a decorrere dalla pubblicazione della presente determinazione: **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 26 maggio 2025**, entro il quale è possibile presentare ricorso avverso alla stessa;
STABILITO, altresì, che per alcuni utenti, provvisoriamente esclusi, viene data la possibilità di eventualmente integrare la documentazione mancante e già richiesta dall'ufficio (quale soccorso istruttorio) **entro e non oltre i sopra citati termini** che con la presente determinazione vengono concessi per eventuali istanze di riesame prima che si provveda definitivamente, decorsi i quali infruttuosamente, alla redazione ed all'approvazione della graduatoria definitiva con successiva ed altra determinazione nonchè alla sua trasmissione alla Regione Calabria entro e non oltre il 31.05.2025, come per legge;
RITENUTO allo stato di poter approvare e pubblicare, pertanto, l'allegata graduatoria provvisoria dei partecipanti, redatta su apposito foglio regionale excel nel rispetto della privacy, facente parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
EVIDENZIATO che la graduatoria completa di tutti i dati è agli atti d'ufficio, visionabile da ciascun utente interessato nei giorni e negli orari d'ufficio;

RIBADITO quindi che avverso detta graduatoria è possibile presentare ricorso entro 10 giorni a decorrere dalla pubblicazione della stessa ed altresì integrare la documentazione richiesta dall'ufficio, pena l'esclusione definitiva per coloro che non integrino;
RIBADITO altresì che decorso infruttuosamente il detto termine si provvederà ad approvare e pubblicare con successiva determinazione la graduatoria definitiva;
DATO ATTO che il Responsabile del servizio è anche il responsabile del procedimento;
Visto lo Statuto Comunale;
Visto il vigente Regolamento di Contabilità;
Visto il D.lgs del 18.08.2000 n° 267;
Attesa la propria competenza;
Tanto premesso e considerato

D E T E R M I N A

- Di **COSTITUIRE** la premessa, che qui si intende tutta richiamata, parte integrante e sostanziale del disposto della presente determinazione;
- Di **DARE ATTO** che i richiedenti sono n° 190;
- Di **APPROVARE e di PUBBLICARE** nel rispetto della privacy **la graduatoria provvisoria**, parte integrante e sostanziale della stessa, la cui versione completa di dati afferente al contributo annuale ordinario di cui al Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione anno 2024 -competenza 2025, è agli atti d'ufficio;
- Di **STABILIRE** che **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 26 maggio 2025**, è possibile presentare ricorso avverso alla detta graduatoria a decorrere dalla pubblicazione della presente e dei relativi allegati sul sito istituzionale dell'ente e sull'albo pretorio on line, nonché eventualmente integrare la documentazione per come richiesta con soccorso istruttorio;
- Di **STABILIRE** altresì che decorso infruttuosamente il detto termine di scadenza, la graduatoria diventerà definitiva confermando il medesimo esito con relativa determinazione di approvazione e pubblicazione nonché successiva **sua trasmissione alla Regione Calabria entro e non oltre il 31 maggio 2025**;
- Di **RIBADIRE** che la suddetta graduatoria completa di tutti i suoi dati è agli atti d'ufficio, visionabile da ciascun interessato nei giorni e negli orari d'ufficio per qualsiasi chiarimento;
- Di **RIBADIRE**, altresì, per come evidenziato con la recente circolare esplicativa della Regione Calabria con la quale ha testualmente chiarito quanto segue: ***"Qualora non vengano stanziati fondi statali e questa Regione non sia in grado di sopperire con eventuali residui e/o fondi propri, si rende noto che non verrà erogato alcun contributo in merito. I richiedenti, pertanto, non potranno far valere nei confronti di questa Regione alcun diritto di corresponsione di somme";***
- Di **RIBADIRE**, infine, alla luce di quanto sopra che il richiedente, pur ritenuto ammissibile, **non potrà vantare alcun credito nei confronti del Comune di Montalto Uffugo, nel caso in cui né lo Stato né la Regione non provvedano a liquidare al Comune medesimo le somme necessarie all'erogazione del contributo in argomento**;
- Di **DARE ATTO** che il Responsabile del servizio è anche il Responsabile del procedimento;
- Di **TRASMETTERE** la presente determinazione al Responsabile dell'Ufficio finanziario per il prosieguo di competenza;
- Di **TRASMETTERE**, altresì, la presente determinazione al Responsabile della pubblicazione per il prosieguo di competenza.

SOTTOSCRIZIONE

Montalto Uffugo, **20/05/2025**

Il Responsabile del Procedimento
f.to MARZIA LICURSI

Il Responsabile
f.to MARZIA LICURSI

Numero d'ordine progressivo Registro Generale **N. 253** del: **20/05/2025**

Il Responsabile
UFFICIO SEGRETERIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile della pubblicazione

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonchè al regolamento per l'accesso agli atti.