Città di Montalto Uffugo

(Provincia di Cosenza)

Servizio Lavori Pubblici

Verbale di gara di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'esecuzione dei lavori di

"REALIZZAZIONE NUOVI LOCULI CIMITERIALI N. 32"

C.U.P.: H87B16000670004 – CIG: 6739427F15

(articolo. 36, comma 2 lett. b, del D. Lgs. 50/2016)

Data 30/08/2016 ore 12.30

SEDUTA PUBBLICA N. 2

LA COMMISSIONE DI GARA

nominata con Determinazione del Servizio LL.PP. n. 27 in data 02/08/2016 per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di:

REALIZZAZIONE NUOVI LOCULI CIMITERIALI N. 32
C.U.P.: H87B16000670004 – CIG: 6739427F15

composta dai signori:

1. Ing. Massimiliano COSTANZO — Presidente
2. Arch. Romolo GAGLIARDI — Componente
3. Arch. Giuseppe CHIAPPETTA — Componente

si è riunita alle ore 10:30 del giorno 02/08/2016 per l'espletamento della gara a procedura negoziata, come sopra specificato.

Assistono ai lavori della Commissione:

1. L'Impresa *Appalto Semplice Srl* nella persona del sig. Aquino Roberto;

PREMESSO

- che il progetto esecutivo dei lavori di oggetto è stato approvato con Deliberazione di G.C. n. 81 del 07/06/2016 per un importo complessivo di euro 58.122,87 *di cui*
  a) importo dei lavori a base d'asta da assoggetare a ribasso [al netto degli oneri di cui al successivo punto b): euro 38.216,56
     di cui :
     - euro 38.216,56 per lavori a misura
  b) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): euro 1.592,26
- che con Determinazione a contrarre del Servizio LL.PP. n. 21 del 29/06/2016 veniva indetta gara per procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 con il criterio di

aggiudicazione del minor prezzo sull'importo soggetto a ribasso, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara e con contratto da stipulare a misura;

- Che con la predetta determinazione si stabiliva invitare gli operatori economici selezionati attraverso apposito avviso pubblico di manifestazione d'interesse del 29/06/2016 prot. 13006, pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Montalto Uffugo il 29/06/2016 n. reg. 757.
- Che con il Verbale del 18/07/2016 prot. 14205 con il quale si è proceduto ad individuare, a seguito di sorteggio pubblico, gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per come di seguito riportato:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	DATA DI PRESENTAZIONE	PROTOCOLLO
1	**Appalto Semplice Srls** – C.da Mazzarella snc – 87036 Rende (CS) C.F. 03401010784	14/07/2016	13974
2	**C.R.G. Costruzioni Srl** – Via Sironi n. 25 – 87036 Rende (CS) C.F. 01933150789	05/07/2016	13317
3	**Sposato geom. Domenico** – C.da tenimento - 87064 Corigliano Calabro (CS) C.F. SPSDNC80M01C002F	12/07/2016	13776
4	**A.C.B. Srl Unipersonale** – Via G. Gotti n.18 – 87040 Altilia (CS) – C.F. 02762800783	14/07/2016	13991
5	**EDIL SERVICE di Terranova Annunziato** – C.da palombara n. 104/B – 87060 San Giorgio Albanese (CS) C.F. TRRNNZ67A04A053M	11/07/2016	13695

- Che nella lettera d'invito trasmessa agli operatori economici selezionati veniva fissato per le ore 12:00 del 01/08/2016 il termine di scadenza per la presentazione delle offerte e che la seduta di gara pubblica veniva stabilita per le ore 10:00 del 02/08/2016;
- Che con Verbale di Gara del 02/08/2016 la Commisione ha preso atto che le offerte presentate nei termini e con le modalità previste nella lettera d'invito sono, numerate progressivamente secondo l'ordine di ricezione al protocollo dell'Ente sono:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	DATA DI PRESENTAZIONE	PROTOCOLLO
1	**Appalto Semplice Srls** – C.da Mazzarella snc – 87036 Rende (CS) C.F. 03401010784	28/07/2016	14878
2	**C.R.G. Costruzioni Srl** – Via Sironi n. 25 – 87036 Rende (CS) C.F. 01933150789	29/07/2016	14908
3	**EDIL SERVICE di Terranova Annunziato** – C.da palombara n. 104/B – 87060 San Giorgio Albanese (CS) C.F. TRRNNZ67A04A053M	01/08/2016	14982
4	**Sposato geom. Domenico** – C.da Tenimento - 87064 Corigliano Calabro (CS) C.F. SPSDNC80M01C002F	01/08/2016	14997

VISTO

Il Verbale di Gara del 02/08/2016;
Visto l'avviso prot. 16393 del 29/08/2016 pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente al n. 983 del 29/08/2016 e trasmesso a mezzo pec ai concorrenti che hanno presentato offerta, con il quale è stata comunicata la data della seconda seduta della gara in oggetto per le ore 12:00 del 30/08/2016;
la Commissione riprende i lavori procedendo all'esame della documentazione trasmessa dall'impresa *Appalto Semplice Srls* con nota del 12/08/2016, acquisita all'Ente in pari data con prot. 15856, a riscontro della richiesta della stazione appaltante prot. 15308 del 04/08/2016. La Commisisone valutate le osservazioni dell'Operatore, ritiene valido il PASSOE n. 3734-8201-4737-3042 trasmesso con la sopracitata nota.

Alla fine delle suddette operazioni, la Commissione

DICHIARA

di adottare i provvedimenti in ordine all'ammissione, per ciascun concorrente come di seguito indicati:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	AMMISIONE	CAUSA DI NON AMMISSIONE
1	**Appalto Semplice Srls** – C.da Mazzarella snc – 87036 Rende (CS) C.F. 03401010784	SI	
2	**C.R.G. Costruzioni Srl** – Via Sironi n. 25 – 87036 Rende (CS) C.F. 01933150789	SI	
3	**EDIL SERVICE di Terranova Annunziato** – C.da palombara n. 104/B – 87060 San Giorgio Albanese (CS) C.F. TRRNNZ67A04A053M	SI	
4	**Sposato geom. Domenico** – C.da tenimento - 87064 Corigliano Calabro (CS) C.F. SPSDNC80M01C002F	SI	

Quindi

DISPONE

l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche con le relative "percentuali di ribasso", il cui esito risulta dal seguente prospetto:

N.D.	Impresa concorrente	Ribasso offerto (%)
1	**Appalto Semplice Srls** – C.da Mazzarella snc – 87036 Rende (CS) C.F. 03401010784	41,09
2	**C.R.G. Costruzioni Srl** – Via Sironi n. 25 – 87036 Rende (CS) C.F. 01933150789	23,627
3	**EDIL SERVICE di Terranova Annunziato** – C.da palombara n. 104/B – 87060 San Giorgio Albanese (CS) C.F. TRRNNZ67A04A053M	36,318
4	**Sposato geom. Domenico** – C.da Tenimento - 87064 Corigliano Calabro (CS) C.F. SPSDNC80M01C002F	41,60

Le offerte valide risultano pertanto in n. 4

Ai sensi dall'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 si stabilisce la soglia di anomalia procedendo al sorteggio dei metodi stabiliti puntualmente nella norma richiamata e sorteggiando il metodo ☐ a), ☐ b), ☒ c), ☐ d), ☐ e) e precisamente:

☒c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 20 per cento;

Applicando il metodo sorteggiato si desume che la soglia di anomalia viene determinata pari a 42,791%

La Commissione accertato che il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci, determina che la miglior offerta, rappresentata dalla ditta che ha espresso il prezzo più basso, è quella dell'operatore **Sposato geom. Domenico** – C.da Tenimento - 87064 Corigliano Calabro (CS) C.F. SPSDNC80M01C002F con il ribasso del 41,60%.

Pur accertando che tale offerta non risulta superiore alla soglia di anomalia come sopra determinata, la Commisione decide di sottoporre stessa a spiegazioni sul prezzo ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. n. 50/2016.

La seduta viene sospesa alle ore 13:30 e si aggiorna a data da destinarsi non appena completata la procedura di verifica dell'offerta dell'operatore primo classificato, al fine di addivenire all'aggiudicazione provvisoria del presente appalto.

Di quanto sopra si è redatto il presente Verbale che, previa lettura e conferma, viene come approesso sottoscritto.

Il Presidente

Ing. Massimiliano Costanzo

I Componenti

Arch. Romolo gagliardi

Arch. Giuseppe Chiappetta