Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

CITTA' DI MONTALTO UFFUGO

Provincia di Cosenza

Deliberazione della GIUNTA COMUNALE

COPIA

N. 290 del 11/12/2025	Oggetto: **APPALTO INTEGRATO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE PAVIMENTAZIONE CENTRO STORICO" – PNRR M5C2I2.1 CUP: H87H21000840001 - CIG: 971089975C CONCESSIONE PROROGA**

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno **undici**, del mese di **Dicembre**, nella sala delle adunanze, appositamente convocata, la Giunta comunale si è riunita con inizio dei lavori alle ore 13:00 Risultano presenti i signori:

COGNOME E NOME	*CARICA*	*PRESENZA*
1) *FARAGALLI BIAGIO ANTONIO*	Sindaco	SI
2) *D'ELIA DINO*	Assessore	SI
3) *PASQUA IDA*	Assessore	SI
4) *CELEBRE SETTIMIA MARIA FRANCESCA*	Assessore	SI
5) *MUTO ALFREDO*	Assessore	SI
6) *RANIERI SILVIO*	Assessore	SI

Presenti n. 6 Assenti n. 0

Assume la Presidenza il Dott. BIAGIO ANTONIO FARAGALLI, nella qualità di Sindaco, constatato il numero legale dei presenti, dichiara aperta la seduta.

Partecipa alla riunione il Segretario, DR.SSA MARIA LUISA MERCURI, con funzioni consultive, referenti e di assistenza.

Trasmessa contestualmente alla pubblicazione ai Capigruppo con nota prot. N. 23045 del 12/12/2025 (art. 125 D.Lgs 18/08/2000 n. 267)

Il Presidente invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni in merito alla proposta di deliberazione indicata in oggetto, premettendo di avere acquisito i preventivi pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., nel testo riportato dopo il presente deliberando.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale, intende sostenere un percorso di interventi per ridare vitalità alla parte storica del Comune, sostenendo però iniziative per promuovere l'attrattività delle peculiarità paesaggistiche, ambientali e culturali presenti sul territorio nei vari livelli e settori come sistema unitario puntando ad una vera e propria rigenerazione urbana;
- l'Amministrazione Comunale ritiene strategico per il suo territorio attuare un progetto di rigenerazione urbana localizzato anche nel centro storico, finalizzato alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;
- l'Amministrazione Comunale, nell'ambito di tale strategia, ha ritenuto necessario programmare un progetto di rigenerazione urbana volto a riqualificare la pavimentazione del centro storico, unitamente ai sottoservizi ed all'arredo urbano;
- con Deliberazione di G.C. n. 72 del 27/05/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "*Riqualificazione Pavimentazione Centro Storico*", CUP: H87H21000840001, redatto dall'ing. Ulisse Smeriglio, tecnico dipendente dell'Ente, in data 25/05/2021, il cui importo complessivo è pari ad € 4.107.500,00, di cui € 2.774.927,10 per lavori, comprensivo di € 80.823,12 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'Amministrazione comunale per la realizzazione dell'intervento ha richiesto al Ministero dell'Interno il finanziamento di cui all'articolo 1, comma 42 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 che prevede un contributo a favore degli Enti locali *per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale*;

Visto il decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile del 30/12/2021, pubblicato sulla GURI n° 4 del 07/01/2022, con il quale è stato concesso al Comune di Montalto Uffugo il finanziamento per i lavori di "Riqualificazione pavimentazione centro storico" - M5C2I2.1 CUP: H87H21000840001 per l'importo complessivo pari ad € 4.107.500,00, a valere sulla linea di intervento di cui all'art. 1 comma 42, della legge n. 160/2019;

Visto il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che ha istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza in attuazione dello stesso, il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) è stato approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021;

Visto decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 con il quale sono state assegnate le risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;

Preso atto che

- al Ministero dell'Interno sono state assegnate, per l'attuazione degli interventi del PNRR, le risorse per investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione relative alla *Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale*, finanziata dall'Unione europea – *"NextGenerationEU*", all'interno della quale è confluita la linea di intervento di cui all'art. 1 comma 42, della legge n. 160/2019;
- i Comuni beneficiari delle risorse di cui l'art. 1, comma 42 e ss., della legge 27 dicembre 2019, n. 160, sono tenuti al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, controllo e valutazione della misura, ivi inclusi gli obblighi in materia di trasparenza amministrativa ex D.lgs. 25 maggio 2016, n. 97 e gli obblighi in materia di comunicazione e

informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, l'obbligo del rispetto del principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, “Do no significant harm”) incardinato all'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852, l'obbligo del rispetto dei principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali, gli obblighi in materia contabile, quali l'adozione di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, l'obbligo di comprovare il conseguimento dei target e dei milestone associati agli interventi;

- i target e le milestone associati alla Missione 5 “Inclusione e Coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale”, prevedono il rispetto dei seguenti punti:
  - 1. MILESTONE:
    - Q3 2021, M-ITA: Attivazione della procedura di selezione degli investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale entro il terzo trimestre 2021;
    - Q1 2022, M-UE: Notifica di tutti gli appalti pubblici assegnati ad almeno 300 comuni con popolazione superiore ai 15.000 abitanti per investimenti nella rigenerazione urbana, al fine di ridurre le situazioni di emarginazione e degrado sociale con progetti in linea con il dispositivo di ripresa e resilienza (RRF) e il principio "non arrecare un danno significativo"" (DNSH) entro il primo trimestre 2022;
    - Q3 2023, M-ITA Aggiudicazione degli appalti pubblici da parte dei Comuni beneficiari entro il terzo trimestre 2023;
  - 2. TARGET:
    - Q4 2024, T-ITA Erogato almeno il 30% degli importi totali degli interventi riferiti all'obiettivo finale entro il quarto trimestre 2024;
    - Q2 2026, T-UE Progetti completati, presentati dai comuni con più di 15.000 abitanti, riguardanti almeno un milione di metri quadrati di superficie relativa agli interventi di rigenerazione urbana entro il secondo trimestre 2026;
- al fine di rispettare i target e le milestone associati alla *Missione 5 “Inclusione e Coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale”*, il termine ultimo per la stipula dei contratti relativi ai lavori viene fissato al 30/07/2023 e per terminare i lavori al 31/03/2026, pena la revoca del finanziamento;

Vista la Determinazione del Servizio LL.PP. n. 16 del 28/03/2022 con la quale è stato affidato l'incarico della progettazione definitiva all'arch. Cinzia Angela Di Magro, tecnico interno all'Ente, ed il servizio di Supporto alla progettazione definitiva dei lavori di “*Riqualificazione pavimentazione centro storico*” - M5C2I2.1 CUP: H86J21000010004 - CIG: Z423572734 – all'ing. Mario Cesareo con studio tecnico in via Alimena, 30 – 87046 Montalto Uffugo (CS), C.F.: CSR MRA 82L17 A053D e P.I.: 03109360788, giusto preventivo acquisto con prot. 5501 del 09/03/2022;

Vista la determinazione del Servizio LL.PP. n. 7 del 31/01/2023 con la quale è stato affidato il servizio di verifica preventiva della progettazione definitiva ed esecutiva e supporto al RUP per la validazione del progetto dei lavori di *“Riqualificazione Pavimentazione Centro Storico”* CUP: H87H21000840001 - CIG: 95709917A0 – alla società d'ingegneria *SIM INGEGNERIA Srl* con sede legale in via della Repubblica n. 77 – 87100 Cosenza (CS), C.F. e P.I.: 03368470781, giusto preventivo acquisto con prot. 1041 del 10/01/2023, per un importo complessivo pari ad € 32.733,84 oltre cassa previdenziale ed IVA di legge, corrispondente ad un ribasso percentuale del 36,80% rispetto al corrispettivo massimo della prestazione pari ad € 51.794,05 determinato ai sensi del DM del 17/06/2016;

Vista la determinazione del Servizio LL.PP. n. 17 del 27/02/2023 con la quale è stato affidato il servizio di Direzione dei lavori di *"Riqualificazione pavimentazione centro storico"* - M5C2I2.1 CUP: H87H21000840001 - CIG: 9568503278 all'arch. Guido Biagio Marcello, con sede legale in Corso Mazzini, 166 87100 Cosenza (CS), C.F.: GDUBMR53A01A053W - P.I.: 00437310782 giusto preventivo acquisto con prot. 1039 del 10/01/2023, per un importo complessivo pari ad € 46.307,82 oltre cassa previdenziale ed IVA di legge, corrispondente ad un ribasso percentuale del 35,10% rispetto al corrispettivo massimo della prestazione pari ad € 71.352,57 determinato ai sensi del DM del 17/06/2016;

Vista la determinazione del Servizio LL.PP. n. 18 del 27/02/2023 con il quale è stato affidato il servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "*Riqualificazione pavimentazione centro storico*" - M5C2I2.1 CUP: H87H21000840001 - CIG: 9572639799 al RTP costituendo ing. Moretti Antonio (mandatario) ing. Napoli Salvatore (mandante) ing. Curti Vincenzo Francesco (mandante), giusto preventivo acquisto con prot. 1040 del 10/01/2023, per un importo complessivo pari ad € 20.142,13 oltre cassa previdenziale ed IVA di legge, corrispondente ad un ribasso percentuale del 58,00% rispetto al corrispettivo massimo della prestazione pari ad € 47.957,46 determinato ai sensi del DM del 17/06/2016;

Vista la Deliberazione G.C. n. 27 del 02/03/2023 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di *"Riqualificazione pavimentazione centro storico"* - M5C2I2.1 CUP: H87H21000840001 redatto dal tecnico interno all'Ente arch. Cinzia Angela Di Magro, incaricata del servizio di progettazione con il supporto dell'ing. Cesareo Mario, vistato dal RUP Ing. Massimiliano Costanzo, in quanto meritevole d'approvazione, il cui importo complessivo ammonta ad € 4.107.500,00 di cui € 2.759.901,48 per lavori, oltre ad € 72.418,73 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 62.605,57 per progettazione esecutiva ed € 1.212.574,22;

Rilevato che l'intervento in oggetto è stato inserito nella Programmazione delle Opere Pubbliche 2023-2025, nell'anno 2023, per l'importo di € 4.107.500,00 e trova copertura con il finanziamento concesso con Decreto del 30/12/2021 (G.U.R.I. n. 4 del 07/01/2022) del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze ed il Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile a valere sulla linea d'intervento di cui all'articolo 1, comma 42 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 *"Investimenti in progetti di Rigenerazione Urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale"*, confluita sul PNRR all'interno della Missione 5: Inclusione e Coesione; Componente C2: Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore; Investimento 2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale - finanziato dall'Unione europea – *"NextGenerationEU"* ed imputato al cap. 363/62 del Bilancio di previsione 2023-2025 annualità 2023;

Vista la Determinazione del Servizio LL.PP. n. 25 del 14/03/2023 con la quale si è proceduto all'approvazione del Bando, Disciplinare di gara e indizione dell'appalto ai fini dell'esecuzione dei lavori mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, con contratto da stipulare "A CORPO", ai sensi degli art. 95 comma 4 e 97 comma 8 del D.Lgs 50/2016, CIG: 971089975C;

Vista la Determinazione del Servizio LL.PP. n. 47 del 26/05/2023 con la quale è stato aggiudicato, ai sensi dell'art. 32 c.5 e c.7 del D.Lgs. 50/2016, l'Appalto integrato per la realizzazione dei lavori di *"Riqualificazione Pavimentazione Centro Storico"* CUP: H87H21000840001 - CIG: 971089975C, al RTI costituendo CO.GE.PO. srl (Mandataria) via Rocco Pizzarelli n. 18, 89024 Polistena (RC), P.IVA:02459250805 - CO.GE.M. SOC. COOP. (Mandante) con sede in Via Eugenio Mirotti, 87045 Dipignano (CS) P.IVA/C.F.: 02779240783, che ha offerto il ribasso del 31,786% sull'importo a base di gara, corrispondente all'importo contrattuale di € 1.997.763,69 oltre Iva ed oneri previdenziali, di cui € 42.705,76 oltre oneri previdenziali ed Iva per la progettazione esecutiva soggetta a ribasso ed €

1.955.057,93 oltre Iva al 22% per lavori, di cui € 1.882.639,20 per lavori a corpo soggetti a ribasso ed € 72.418,73 per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Vista la Determinazione del Servizio LL.PP. n. 52 del 06/06/2023 con la quale, a norma dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, è stata disposta l'efficacia dell'aggiudicazione stabilita con la Determinazione del Servizio LL.PP. n. 47 del 26/05/2023 relativa all'appalto integrato per la realizzazione dei lavori di *"Riqualificazione Pavimentazione Centro Storico"* CUP: H87H21000840001 - CIG: 971089975C;

Visto il Contratto d'appalto Rep. 03/2023, stipulato in data 25/07/2023, reg.to a Cosenza in data 27/07/2023 al n° 13979 Serie 1T, con il quale i lavori di *"Riqualificazione Pavimentazione Centro Storico"* CUP: H87H21000840001 - CIG: 971089975C venivano affidati al RTI CO.GE.PO. srl (Mandataria) via Rocco Pizzarelli n. 18, 89024 Polistena (RC), P.IVA:02459250805 - CO.GE.M. SOC. COOP. (Mandante) con sede in Via Eugenio Mirotti, 87045 Dipignano (CS) P.IVA/C.F.: 02779240783, per un importo complessivo € 1.997.763,69 oltre Iva ed oneri previdenziali, di cui € 42.705,76 oltre oneri previdenziali ed Iva per la progettazione esecutiva soggetta a ribasso ed € 1.955.057,93 oltre Iva al 22% per lavori, di cui € 1.882.639,20 per lavori a corpo soggetti a ribasso ed € 72.418,73 per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Vista la Determinazione del Servizio LL.PP. n. 84 del 24/10/2023 con la quale è stato affidato l'incarico di assistenza archeologica dei lavori di *"Riqualificazione pavimentazione centro storico"* CUP: H87H21000840001 - CIG: A01AB15145 all'archeologo Madeo Simone Giosuè, con sede in via Salita dei Tribunali, 6 – 87100 Cosenza C.F.: MDASNG86T06D086R e P.I.: 03589620784, giusto preventivo acquisto al prot. 21474 del 10/10/2023 per un importo complessivo di € 1.980,00 oltre IVA di legge se dovuta, corrispondente ad un ribasso percentuale del 1% rispetto al corrispettivo massimo della prestazione pari ad € 2.000.00 determinato ai sensi del DM 17/06/2016;

Dato atto che il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica della conformità progettuale, ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016, da parte del soggetto incaricato SIM INGEGNERIA Srl e la verifica si è conclusa con esito positivo, giusto verbale finale di ispezione del 23/10/2023 acquisito all'Ente prot. 22571 del 25/10/2023;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 143 del 31/10/2023 con la quale:

- è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "*Riqualificazione pavimentazione centro storico*" - M5C2I2.1 CUP: H87H21000840001- CIG: 971089975C, redatto dal RTI CO.GE.PO. srl (Mandataria) via Rocco Pizzarelli n. 18, 89024 Polistena (RC), P.IVA:02459250805 - CO.GE.M. SOC. COOP. (Mandante) con sede in Via Eugenio Mirotti, 87045 Dipignano (CS) P.IVA/C.F.: 02779240783 mediante il RTP designato dall'aggiudicataria dell'appalto integrato di che trattasi, costituito da Ing. Domenico Giandoriggio (Mandatario) – Ing. Francesco Fazzolari (Mandante) - Ing. Domenico Giovinazzo (Mandante) - Arch. Silvia Giandoriggio (Mandante) ed acquisito all'Ente in data 20/09/2023 prot. 19966 e 19967, e successive integrazioni e modifiche in data 10/10/2023 con prot. 21448 e 21450 e in data 23/10/2023 prot. 22340, e vistato dal RUP ing. Massimiliano Costanzo, in quanto meritevole d'approvazione;
- è stato approvato il nuovo Quadro Economico Rimodulato a seguito dell'aggiudicazione della gara per l'appalto dei lavori di "Riqualificazione pavimentazione centro storico" - M5C2I2.1, CUP: H87H21000840001- CIG: 971089975C;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 22 del 15/02/2024 con la quale è stata accolta la richiesta di disapplicazione delle penali inoltrata dall'appaltatore CO.GE.PO. Srl in qualità di mandataria della RTI CO.GE.PO. srl (Mandataria) - CO.GE.M. SOC. COOP. con nota acquista all'Ente con prot. 226 del 04/01/2024, per come proposta dal RUP, disapplicando parzialmente la penale di € 1.024,94 per la consegna della progettazione esecutiva, ridefinendola in € 409,98;

Visto il Verbale in data 13/11/2023, prot. 24015, con il quale i lavori vennero regolarmente consegnati all'appaltatore RTI CO.GE.PO. srl (Mandataria) via Rocco Pizzarelli n. 18, 89024 Polistena (RC),

P.IVA:02459250805 - CO.GE.M. SOC. COOP. (Mandante) con sede in Via Eugenio Mirotti, 87045 Dipignano (CS) P.IVA/C.F.: 02779240783, da parte della Direzione dei Lavori Arch. Biagio Marcello Guido e gli stessi dovranno essere ultimati in 540 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data 13/11/2023, data di effettivo inizio dei lavori e non oltre la data del 06/05/2025;

Vista la Determinazione del Servizio LL.PP. n. 13 del 20/03/2024 con la quale sono state liquidate le fatture relative alle competenze tecniche a saldo per la redazione della progettazione esecutiva al RTP designato dall'aggiudicataria dell'appalto integrato di che trattasi, costituito da Ing. Domenico Giandoriggio (Mandatario) – Ing. Francesco Fazzolari (Mandante) - Ing. Domenico Giovinazzo (Mandante) - Arch. Silvia Giandoriggio (Mandante) CUP: H87H21000840001 - CIG: 971089975C;

Vista la Determinazione del Servizio LL.PP. n. 22 del 23/04/2024 con la quale è stato liquidato al RTI CO.GE.PO. srl (Mandataria) - CO.GE.M. SOC. COOP. (Mandante) l'importo di € 391.011,59 oltre IVA al 22%, a titolo di anticipazione del 20% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.L.gs 50/2016 e s.m. e i. e dell'art. 2.23 del Capitolato Speciale d'Appalto;

Vista la Determinazione del Servizio LL.PP. n. 37 del 04/07/2024 con la quale è stata autorizzata il *RTI CO.GE.PO. Srl (Mandataria) - CO.GE.M. SOC. COOP. (mandante)* con sede in via Rocco Pizzarelli n. 18, 89024 Polistena (RC), P.IVA:02459250805 a subappaltare all'impresa *GIEFFE COSTRUZIONI Srl* con sede in Cosenza, 87100 Via G. Lupia n. 26/B, C.F./P.IVA: 02869630786, le lavorazioni appartenenti alla Categoria OG10 di cui in premessa e meglio individuate nel contratto di subappalto depositato agli atti con prot. 12014 del 18/06/2024, per l'importo complessivo di € 213.751,93, di cui € 8.490,03 per oneri della sicurezza oltre IVA se dovuta, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i.;

Vista la Determinazione del Servizio LL.PP. n. 19 del 18/04/2025 con la quale sono stati approvati gli atti relativi al Primo Stato Avanzamento dei Lavori di "*Riqualificazione Pavimentazione Centro Storico*" - PNRR M5C2I2.1 - CIG: 971089975C, eseguiti a tutto il 07/03/2025, acquisiti all'Ente con prot. n. 6607 del 07/04/2025 a firma del Direttore dei Lavori arch. Guido Biagio Marcello e relativo Certificato di Pagamento n.1, in data 07/04/2025, a firma del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Massimiliano Costanzo, e liquidato l'importo di € 332.773,36 oltre IVA al 22% al RTI CO.GE.PO. Srl (Mandataria) P.I.:02459250805 - CO.GE.M. SOC. COOP. (Mandante) P.I.: 02779240783;

Vista la Determinazione del Servizio LL.PP. n. 25 del 14/05/2025 con la quale sono state liquidate le competenze tecniche per il Servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione al II SAL all'ing. Antonio Moretti ed all'ing. Salvatore Napoli componenti del RTP ing. Moretti-ing. Napoli-ing. Curti per l'importo complessivo di € 3.806,87 oltre oneri previdenziali ed Iva;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 108 del 16/05/2025 con la quale è stata concessa la proroga di 150 giorni naturali e consecutivi in aggiunta ai tempi contrattuali, a condizione che il RTI CO.GE.PO. srl (Mandataria) - CO.GE.M. SOC. COOP. (Mandante), confermi la rinuncia, ad ogni pretesa presente e futura, per ultimare i lavori di "*Riqualificazione Pavimentazione Centro Storico*" - PNRR M5C2I2.1 CUP: H87H21000840001 - CIG: 971089975C;

Vista la Determinazione del Servizio LL.PP. n. 29 del 13/06/2025 con la quale sono stati approvati gli atti relativi al Secondo Stato Avanzamento dei Lavori di "*Riqualificazione Pavimentazione Centro Storico*" - PNRR M5C2I2.1 - CIG: 971089975C, eseguiti a tutto il 23/05/2025, acquisiti all'Ente con prot. n. 10784 del 11/06/2025 a firma del Direttore dei Lavori arch. Guido Biagio Marcello e relativo Certificato di Pagamento n.2, in data 11/06/2025, a firma del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Massimiliano Costanzo, e liquidato l'importo di € 312.952,73 oltre IVA al 22% al RTI CO.GE.PO. Srl (Mandataria) P.I.:02459250805 - CO.GE.M. SOC. COOP. (Mandante) P.I.: 02779240783;

Vista la Determinazione del Servizio LL.PP. n. 46 del 01/09/2025 con la quale sono stati approvati gli atti relativi al Terzo Stato Avanzamento dei Lavori di "*Riqualificazione Pavimentazione Centro Storico*" - PNRR M5C2I2.1 - CIG: 971089975C, eseguiti a tutto il 15/07/2025, acquisiti all'Ente con prot n. 14528 del 05/08/2025 a firma del Direttore dei Lavori arch. Guido Biagio Marcello e relativo Certificato di Pagamento n.3, in data 19/08/2025, a firma del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Massimiliano

Costanzo, e liquidato l'importo di € 325.668,37 oltre IVA al 22% al RTI CO.GE.PO. Srl (Mandataria) P.I.:02459250805 - CO.GE.M. SOC. COOP. (Mandante) P.I.: 02779240783;

Vista la richiesta di una ulteriore proroga di 75 giorni naturali e consecutivi per dare i lavori ultimati, trasmessa dal RTI CO.GE.PO. srl (Mandataria) - CO.GE.M. SOC. COOP. (Mandante) con nota a mezzo pec del 30/09/2025, acquisita all'Ente in pari data con prot. 17926, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto se pur non allegata;

Considerato che per come esplicitato nella sopracitata nota, la richiesta di ulteriore proroga è motivata per cause impreviste ed imprevedibili da ricondurre al ritardo nella consegna dei materiali, alla limitazione della durata delle giornate lavorative nel periodo estivo giusta ordinanza del Presidente della Regione Calabria n.1 del 14/06/2024 a seguito delle elevate temperature, alle interferenze con i sottoservizi, all'impossibilità di interdire completamente il transito pedonale;

Visto il parere favorevole alla concessione di ulteriore proroga di 75 giorni naturali e consecutivi al termine di ultimazione dei lavori, espresso dalla Direzione Lavori Arch. Biagio Marcello Guido con nota del 05/12/2025, acquisita all'Ente con prot. 22574 del 09/12/2025, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto se pur non allegata;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento, viste le motivazioni richiamate nella sopra citata nota prot. 17926 del 30/09/2025 e il parere favorevole manifestato dal Direttore dei lavori, ha espresso parere favorevole alla concessione di una ulteriore proroga di 75 giorni naturali e consecutivi in aggiunta ai tempi contrattuali, subordinandone l'approvazione che l'impresa confermi di rinunciare, ad ogni pretesa, presente e futura;

Esaminati gli atti e ritenuti gli stessi meritevoli di approvazione;

Rilevato che alla spesa complessiva di € 397.315,41 si provvederà con il finanziamento di € 4.107.500,00 concesso con decreto con Decreto del 30/12/2021 (G.U.R.I. n. 4 del 07/01/2022) del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze ed il Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile a valere sulla linea d'intervento di cui all'articolo 1, comma 42 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 *"Investimenti in progetti di Rigenerazione Urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale"*, confluita sul PNRR all'interno della Missione 5: Inclusione e Coesione; Componente C2: Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore; Investimento 2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale - finanziato dall'Unione europea – *"NextGenerationEU"* ed imputato al cap. 363/62 sul Bilancio di Previsione 2025-2027 annualità 2025;

Visto l'art. 225 comma 8 del D.Lgs 36/2023, recante " *In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018";*

Visto l'art. 226 comma 2 del D.Lgs 36/2023, recante "*A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono: a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia; […]*";

Visto il D. Lgs 18 aprile 2016, n.50, recante *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure*

d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e forniture";

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n°207 recante "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006*", per la parte ancora in vigore;

Vista la legge n. 120 del 11/09/2020, conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante *«Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);*

Vista la legge n. 108 del 29/07/2021, conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante *«Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»*;

Visto il DecretoLegge n. 13 del 24/02/2023, conversione in legge, con modificazioni, dalla L. 21 aprile 2023, n. 41 *«Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune»;*

Visto il D. Lgs 31 marzo 2023, n.36, recante *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";*

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";

Visto il vigente statuto comunale;

Acquisiti i pareri di legge;

Ad unanimità di voti favorevoli;

Tanto premesso

D E L I B E R A

1. **Di dichiarare** la premessa in narrativa parte integrante del dispositivo della presente Deliberazione**;**
2. **Di concedere**, per le motivazioni contenute nel documento prot. 17926 del 30/09/2025 a firma del RTI CO.GE.PO. srl (Mandataria) via Rocco Pizzarelli n. 18, 89024 Polistena (RC), P.IVA:02459250805 - CO.GE.M. SOC. COOP. (Mandante) con sede in Via Eugenio Mirotti, 87045 Dipignano (CS) P.IVA/C.F.: 02779240783, una ulteriore proroga di 75 giorni naturali e consecutivi in aggiunta ai tempi contrattuali, a condizione che il RTI CO.GE.PO. srl (Mandataria) - CO.GE.M. SOC. COOP. (Mandante), confermi la rinuncia, ad ogni pretesa presente e futura, per ultimare i lavori di *"Riqualificazione Pavimentazione Centro Storico" - PNRR M5C2I2.1* CUP: H87H21000840001 - CIG: 971089975C;
3. **Di dare atto** che alla spesa per la realizzazione dell'intervento si provvederà con il finanziamento di € 4.107.500,00 concesso con decreto con Decreto del 30/12/2021 (G.U.R.I. n. 4 del 07/01/2022) del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze ed il Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile a valere sulla linea d'intervento di cui all'articolo 1, comma 42 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 *"Investimenti in progetti di Rigenerazione Urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale"*, confluita sul PNRR all'interno della Missione 5: Inclusione e Coesione; Componente C2: Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore; Investimento 2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale - finanziato dall'Unione europea – *"NextGenerationEU"* ed imputato al cap. 363/62 sul Bilancio di Previsione 2025-2027 annualità 2025;
4. **Di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000 e successive integrazioni e modificazioni.

Pareri e controlli sulla proposta di deliberazione, art. 49, DLgs 267/2000:

PER LA REGOLARITA' TECNICA Si esprime parere FAVOREVOLE Data 11/12/2025	**Il Responsabile del Settore** **f.to ING. MASSIMILIANO COSTANZO**

PER LA REGOLARITA' CONTABILE Si esprime parere FAVOREVOLE Data 10/12/2025	**Il Responsabile del Settore** **f.to DR. ANGELO BAFFA**

La deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Sindaco
f.to BIAGIO ANTONIO FARAGALLI

Il Segretario
f.to DR.SSA MARIA LUISA MERCURI

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione
E' divenuta immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267/2000 e ss.ii.mm.;

Il Segretario
f.to DR.SSA MARIA LUISA MERCURI

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio

Il Messo Responsabile

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa;
L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonchè al regolamento per l'accesso agli atti.